

## Vanzare garsoniera, 22 mp, zona strazii Orastiei

**Cluj-Napoca, Someseni**

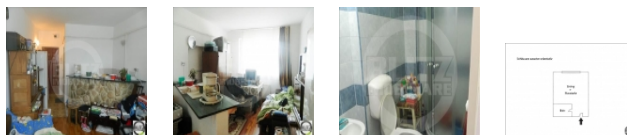
**24.500 € negociabil**

**1.114 €/mp**

**ID: X3SH10FDH**

Ultima actualizare: 13-07-2017

*Parerea agentului: O garsoniera situata intr-o zona linistita, cu acces facil.*



**Raul Duma**  
Broker

Telefon mobil:

Telefon fix: +4 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Date de contact agentie:



Fix: 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Adresa: Str. Horea nr. 13, Cluj Napoca

### Caracteristici

**Suprafata utila:** 22 mp  
**Suprafata construita:** 26.4 mp  
**Nr. camere:** 1  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 1  
**Nr. niveluri:** 3  
**Tip comp.:** semidecomandat  
**Etaj:** Etaj 2  
**Confort:** 2

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** Aeroport, blocuri de apartamente, magazine, statii de autobuz  
**Tip locuinta:** garsoniera  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** inainte de 1990  
**Destinatie:** rezidential

### Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablul, Fibra optica)

### Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Celulare), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

### Dotari

Contorizare (Contor gaz, Apometre), Nemobilat, Dotari imobilInterfon

### Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

---

Blitz Imobiliare propune spre vanzare o garsoniera situata in zona strazii Orastiei, din cartierul Someseni. Garsoniera are o suprafata utila de 22 mp, este semidecomandata, si este formata din camera, bucatarie, debara, baie si hol. Este dotata cu centrala termica proprie, usa metalica la intrare si geamuri termopan cu tamplarie din PVC. Garsoniera se vinde nemobilata.

BLITZ 8247AV