

Vanzare apartament decomandat,  
2 camere, 52 mp! Parcare! Zona  
strazii Florilor!

**Cluj-Napoca, Floresti**

**43.000 € negociabil**

**827 €/mp**

**ID: X3SH10H64**

Ultima actualizare: 27-06-2017

*Parerea agentului: Compartimentarea  
apartamentului este practic gandita,  
potrivita pentru o familie.*



Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 52 mp  
**Suprafata construita:** 62.4 mp  
**Nr. camere:** 2  
**Nr. balcoane:** 1  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 1  
**Nr. locuri parcare:** 1  
**Nr. niveluri:** 4  
**Tip comp.:** decomandat  
**Etaj:** Etaj 4  
**Confort:** 1

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** zona nou dezvoltata de blocuri, mijloace  
de transport in comun, magazine  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** 2014  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa,  
Canalizare, Gaz, CATV), Sistem  
incalzire (Centrala proprie,  
Calorifere), Acces internet  
(Cablu, Fibra optica, Wireless,  
Dial-up)

## Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre  
cu geam termopan (PVC), Usa  
intrare (Metal), Izolatii termice  
(Exterior), Podele (Parchet,  
Gresie), Usi interior (Lemn),  
Pereti (Vopsea lavabila,  
Faianta)

## Dotari

Alte spatii utile (Boxa la  
subsol), Bucatarie (Mobilata),  
Contorizare (Contor gaz,  
Apometre), Mobilat (Complet),  
Dotari imobil (Interfon)

## Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

---

Blitz Imobiliare vinde apartament cu 2 camere, situat intr-o zona nou dezvoltata de blocuri, din Floresti.

Apartamentul este situat la etajul 4, intr-un imobil finalizat in anul 2014.

Acesta are o suprafata utila de 52 mp si este decomandat.

Compartimentarea se prezinta astfel: doua dormitoare, bucatarie, hol, o baie si un balcon cu suprafata de 10 mp.

Dispune de finisaje de calitate, centrala termica, geamuri termopan cu tamplarie PVC si usa metalica la intrare.

Se vinde complet mobilat, iar in pret este inclus si un loc de parcare.

BLITZ 17186AV