

Vanzare apartament 5 camere,160 mp, garaj, boxa subsol, zona strazii Ady Endre

**Cluj-Napoca, Andrei Muresanu**

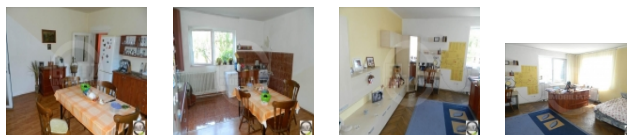
**190.000 € negociabil**

**1.188 €/mp**

**ID: X3SH10FU0**

Ultima actualizare: 20-06-2017

*Parerea agentului: Un apartament cu o suprafata utila generoasa, care ofera posibilitatea de recompartimentare in 2 apartamente.*



**Razvan Indolean**  
Junior Broker

Telefon mobil:

Telefon fix: +4 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Date de contact agentie:



Fix: 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Adresa: Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 160 mp  
**Suprafata construita:** 192 mp  
**Nr. camere:** 5  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 2  
**Nr. garaje:** 1  
**Nr. niveluri:** 1  
**Tip comp.:** semidecomandat  
**Etaj:** Parter  
**Confort:** lux

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** blocuri de apartamente, statii de autobuz, magazine  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** inainte de 1990  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

## Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Celulare), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

## Dotari

Contorizare (Contor gaz, Apometre), Nemobilat, Dotari imobilAcoperis, Curte comuna, Interfon

## Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

---

Propunem spre vanzare apartament cu 5 camere situat in zona strazii Ady Endre, din cartierul Andrei Muresanu. Apartamentul este pozitionat la parterul unui imobil tip casa vila cu un singur nivel, dispune de liniste si intimitate. Compartimentarea este semidecomandata si este gandita astfel: 5 camere, bucatarie, 2 bai si hol. Ca si dotari, apartamentul beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare.

Apartamentul se vinde nemobilat.

In pretul de vanzare sunt incluse o boxa la subsolul imobilului si un garaj.