Vanzare apartament 4 camere, decomandat, 81.5 mp utili, zona Big

Cluj-Napoca, Manastur

78.000 € negociabil

957 €/mp

ID: X3SH108LV

Ultima actualizare: 08-09-2016

Parerea agentului: Cu mici lucrari de amenajare apartamentul poate deveni locuinta ideala pentru o familie numeroasa. In plus, este situat in imediata apropiere a statiei de transport in comun.

Remus Dragan
Broker

Telefon mobil:

Telefon fix: +4 0264 333 777

Email: remus.dragan@blitz.ro

Date de contact agentie:

Fix: 0264 333 777
Email: office@blitz.ro
Adresa: Str. Horea nr. 13, Cluj Napoca

Caracteristici

Suprafata utila: 82 mp
Suprafata construita: 97.8 mp
Nr. camere: 4
Nr. balcoane: 2
Nr. bucatarii: 1
Nr. bai: 2
Nr. niveluri: 8
Tip comp.: decomandat
Etaj: Etaj 8
Confort: 1

Vicii: nu sunt
Vecinatati: blocuri de apartamente, BIG
Tip locuinta: apartament
Stadiu constructie: finalizata
Tip imobil: bloc de apartamente
Structura rezistenta: caramida
An constructie: inainte de 1990
Destinatie: rezidential

Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Izolatii termice (Exterior), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Celulare), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

Dotari

Alte spatii utile (WC Serviciu), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Nemobilat, Dotari imobilAcoperis, Interfon, Lift

Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

Alte detalii

De vanzare apartament cu 4 camere, pozitionat in cartierul Manastur, zona strazii Izlazului, cu acces imediat la statia de transport in comun. Situat la ultimul nivel din cele 8 etaje ale imobilului ce a fost reabilitat termic in 2011, are suprafata utila de 81.5 mp.
Apartamentul este decomandat, compus din : hol, 4 camere, bucatarie, 2 bai si 2 balcoane.
Finisajele sunt decente, are parchet in 3 dintre incaperi, gresie, faianta fiind necesare totusi mici lucrari de improspatare si amenajare. Cu toate acestea este o locuinta cu potential, extrem de spatioasa.
Dispune de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare.