

Vanzare apartament 4 camere, 98 mp, decomandat, anexa, zona strazii Lunii

**Cluj-Napoca, Zorilor**

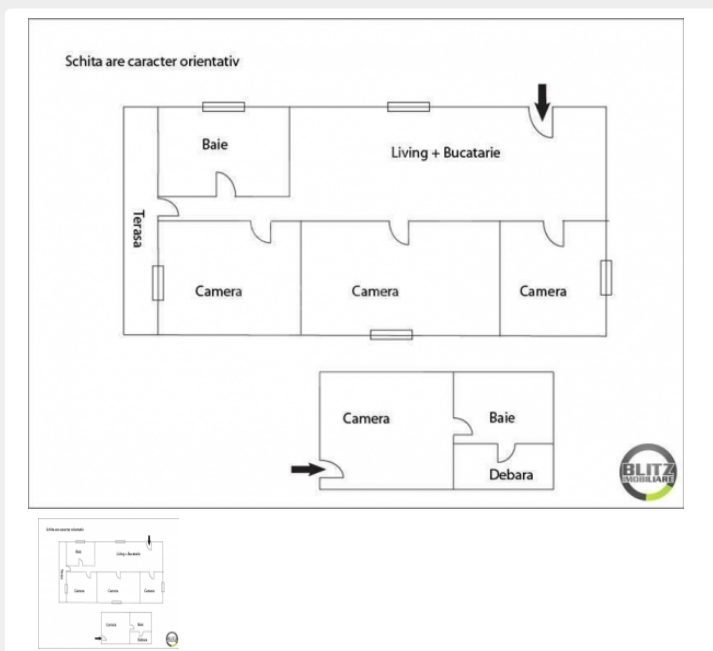
**142.000 € negociabil**

**1.449 €/mp**

**ID: X3SH10G2R**

Ultima actualizare: 22-05-2017

*Parerea agentului: Un apartament cu o suprafata generoasa, foarte bine compartimentat, potrivit pentru o familie.*



**Bogdan Rotar**  
Junior Broker

Telefon mobil:

Telefon fix: +4 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Date de contact agentie:



Fix: 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Adresa: Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 98 mp  
**Suprafata construita:** 117.6 mp  
**Nr. camere:** 4  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 2  
**Nr. niveluri:** 1  
**Tip comp.:** decomandat  
**Etaj:** Parter  
**Confort:** lux

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** case/vile, blocuri de apartamente  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** 2004  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

## Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Izolatii termice (Exterior), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Celulare), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

## Dotari

Alte spatii utile (Terasa), Bucatarie (Mobilata), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Mobilat (Complet), Dotari imobil (Acoperis, Curte comuna)

## Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

Propunem spre vanzare apartament cu 4 camere situat in zona strazii Lunii, din cartierul Zorilor. Apartamentul este pozitionat la parterul unui imobil nou tip casa, cu un singur nivel, dispune de liniste si intimitate.

Compartimentarea este decomandata si este gandita astfel: 4 camere, bucatarie, 2 bai, hol si o terasa.

Ca si dotari, apartamentul beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare.

Apartamentul se vinde complet mobilat.

In pretul de vanzare este inclusa o anexa compusa din camera si baie care poate fi data spre inchiriere.