

Vanzare apartament 4 camere, 92 mp, parcare, terasa, zona strazii Eugen Ionesco

**Cluj-Napoca, Zorilor**

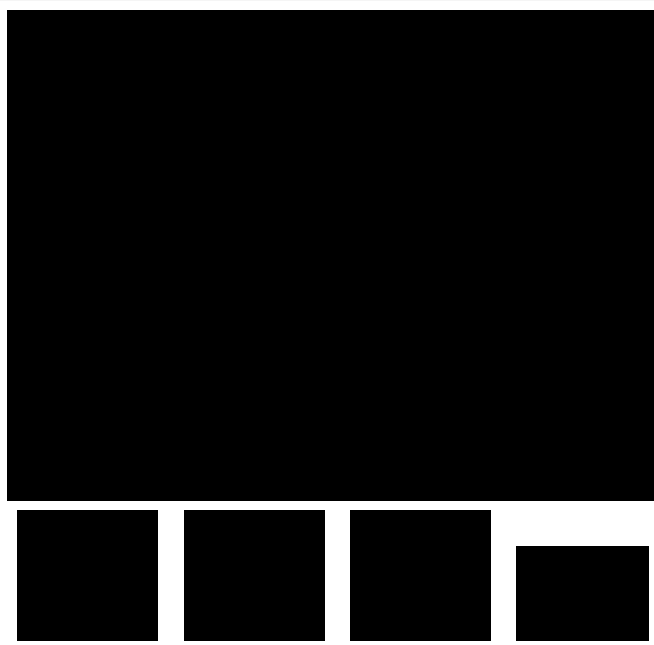
**154.000 € negociabil**

**1.674 €/mp**

**ID: X3SH10G4T**

Ultima actualizare: 02-10-2017

*Parerea agentului: Un apartament finisat modern situat intr-o zona buna, cu acces facil spre toate punctele de interes ale orasului.*



Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 92 mp  
**Suprafata construita:** 110.4 mp  
**Nr. camere:** 4  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 2  
**Nr. locuri parcare:** 4  
**Nr. niveluri:** 1  
**Tip comp.:** decomandat  
**Etaj:** Parter  
**Confort:** lux

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** case/vile, blocuri de apartamente, statii de autobuz  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** casa/vila  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** 2010  
**Destinatie:** rezidential

### Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

### Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Izolatii termice (Exterior), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Celulare), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

### Dotari

Alte spatii utile (Terasa, Boxa la subsol), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Mobilat (Partial), Dotari imobil (Acoperis, Curte comuna)

### Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

Propunem spre vanzare apartament cu 4 camere situat in zona strazii Eugen Ionesco, din cartierul Zorilor.

Apartamentul este pozitionat la parterul unui imobil nou tip casa/vila cu un singur nivel, constructie finalizata in anul 2010 si beneficiaza de izolatia termica exterioara.

Compartimentarea este de comandata si este gandita astfel: 4 camere, bucatarie, 2 bai, hol si o terasa de 12 mp.

Apartamentul beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare.

Apartamentul se vinde partial mobilat.

In pretul de vanzare sunt incluse 4 locuri de parcare si o boxa la subsolul imobilului.

BLITZ 17543AV