

Vanzare apartament 4 camere, 77 mp, decomandat, zona strazii Bucium

**Cluj-Napoca, Manastur**

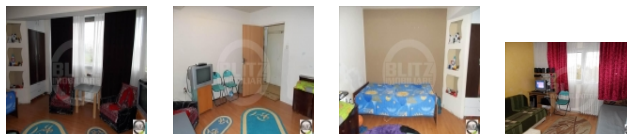
**86.000 € negociabil**

**1.117 €/mp**

**ID: X3SH10H4A**

Ultima actualizare: 27-04-2017

*Parerea agentului: Apartament situat aproape de Parcul Colina, magazine, statii de autobuz. Necesita lucrari de renovare.*



Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 77 mp  
**Suprafata construita:** 92.4 mp  
**Nr. camere:** 4  
**Nr. balcoane:** 2  
**Nr. balcoane inchise:** 1  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 2  
**Nr. niveluri:** 4  
**Tip comp.:** decomandat  
**Etaj:** Etaj 4  
**Confort:** lux

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** blocuri de apartamente, magazine, statii de autobuz  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** inainte de 1990  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

## Finisaje

Stare interior (Necesita renovare), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Izolatii termice (Exterior), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Celulare), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

## Dotari

Alte spatii utile (Boxa la subsol), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Nemobilat, Dotari imobilInterfon

## **Alte detalii zona**

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

Vanzare apartament situat in zona strazii Bucium, din cartierul Manastur.

Apartamentul este pozitionat la etajul 4 al imobilului si are o suprafata utila de 77 mp. Este format din 4 camere, decomandate, bucatarie, 2 bai, hol si 2 balcoane, dintre care unul este inchis.

Este dotat cu centrala termica proprie, usa metalica la intrare si geamuri termopan cu tamplarie din PVC.

Apartamentul necesita lucrari de renovare.

In pretul de vanzare este inclusa o boxa la subsol cu suprafata de 10 mp.

BLITZ 17161AV