Vanzare apartament 3 camere, boxa, garaj, zona Parcului Central

Cluj-Napoca, Grigorescu

153.000 € negociabil

1.354 €/mp

ID: X3SH10GI0

Ultima actualizare: 26-09-2016

Parerea agentului: Un apartament excelent pozitionat, bine compartimentat, situat in zona semicentrala.

Remus Dragan
Broker

Telefon mobil:

Telefon fix: +4 0264 333 777

Email: remus.dragan@blitz.ro

Date de contact agentie:

Fix: 0264 333 777
Email: office@blitz.ro
Adresa: Str. Horea nr. 13, Cluj Napoca

Caracteristici

Suprafata utila: 113 mp
Suprafata construita: 135.6 mp
Nr. camere: 3
Nr. balcoane: 2
Nr. balcoane inchise: 1
Nr. bucatarii: 1
Nr. bai: 2
Nr. garaje: 1
Nr. niveluri: 4
Tip comp.: decomandat
Etaj: Etaj 1
Confort: lux

Vicii: nu sunt
Vecinatati: Parcul Central, case, vile, blocuri de apartamente, statii de autobuz
Tip locuinta: apartament
Stadiu constructie: finalizata
Tip imobil: casa/vila
Structura rezistenta: caramida
An constructie: inainte de 1990
Destinatie: rezidential

Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Lemn), Izolatii termice (Exterior), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Lemn), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

Dotari

Alte spatii utile (Boxa la subsol), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Mobilat (Partial), Dotari imobil (Acoperis, Curte comuna, Interfon)

Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

Alte detalii

Vanzare apartament situat in zona Grand Hotel Napoca, din cartierul Grigorescu.
Apartamentul este pozitionat la etajul 1 al unui imobil tip casa/vila si are o suprafata utila de 113 mp. Imobilul dispune de izolatie termica exterioara cu polistiren de 5 cm.
Este format din 3 camere, decomandate, bucatarie, 2 bai, hol si 2 balcoane, din care unul este inchis.
Este dotat cu centrala termica proprie, usa din lemn de stejar la intrare si geamuri termopan cu tamplarie din PVC. Exista 2 sobe de teracota functionale, iar parchetul este din lemn masiv de stejar.
Apartamentul dispune de acces la o curte comuna si la pod.
Se vinde partial mobilat.
In pretul de vanzare sunt incluse un garaj si o boxa la subsol.