

Vanzare apartament 3 camere,  
88,95 mp, boxa, parcare, zona  
strazii Bucegi

**Cluj-Napoca, Manastur**

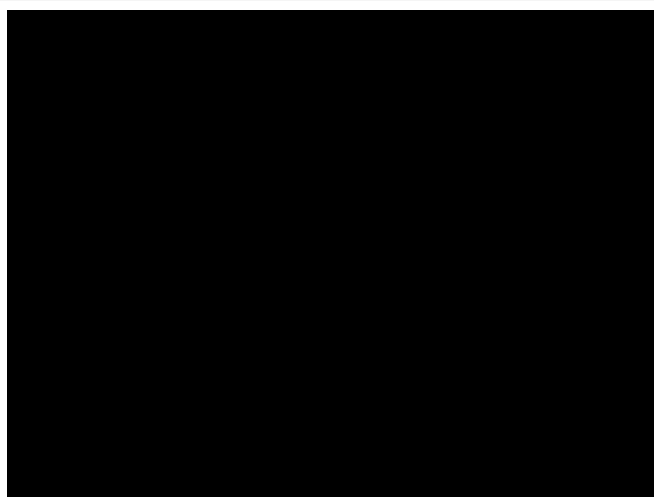
**88.900 € negociabil**

**999 €/mp**

**ID: X3SH10GK0**

Ultima actualizare: 27-09-2017

*Parerea agentului: Un apartament pozitionat foarte bine, aproape de mijloacele de transport in comun. Este bine compartimentat si dispune de o curte privata, din care proprietarul beneficiaza de cota parte in suprafata de 137/1250 din terenul aferent constructiei.*



Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 89 mp  
**Suprafata construita:** 106.74 mp  
**Nr. camere:** 3  
**Nr. balcoane:** 2  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 2  
**Nr. locuri parcare:** 1  
**Nr. niveluri:** 3  
**Tip comp.:** decomandat  
**Etaj:** Parter  
**Confort:** lux

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** blocuri de apartamente, magazine, statii de autobuz  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** 2004  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

## Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Izolatii termice (Exterior), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Celulare), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

## Dotari

Alte spatii utile (Boxa la subsol), Bucatarie (Mobilata), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Mobilat (Complet), Dotari imobil (Curte comuna)

## Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

---

Vanzare apartament situat in zona strazii Bucegi, din cartierul Manastur.

Apartamentul este pozitionat la parterul unui imobil nou, constructie finalizata in anul 2004 si beneficiaza de izolatia termica exterioara.

Are o suprafata utila de 88,95 mp si este format din 3 camere, decomandate, bucatarie, 2 bai si 2 balcoane, cu o suprafata totala de 24 mp.

Este dotat cu centrala termica proprie, usa metalica la intrare si geamuri termopan cu tamplarie din PVC.

Apartamentul se vinde complet mobilat.

In pretul de vanzare sunt incluse un loc de parcare, o boxa la subsol cu o suprafata de 6 mp si cota parte din curte.

BLITZ 16892AV