

Vanzare apartament 3 camere,  
87,20 mp, imobil nou, zona strazii  
Buna Ziua

**Cluj-Napoca, Buna Ziua**

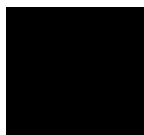
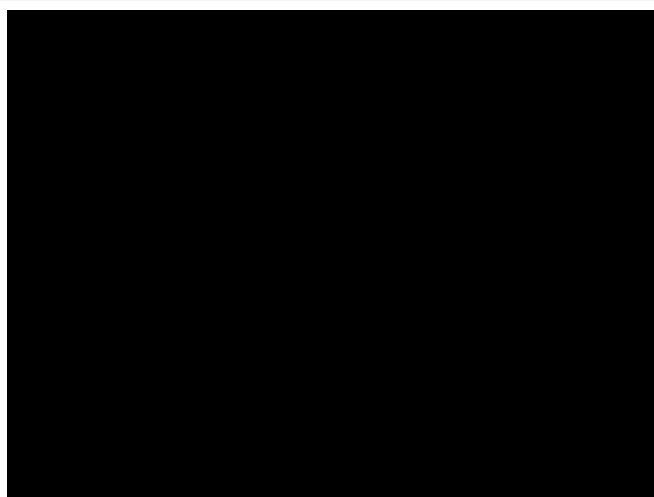
**104.640 € negociabil**

**1.200 €/mp**

**ID: X3SH10FAE**

Ultima actualizare: 16-05-2017

*Parera agentului: Un apartament situat intr-o zona foarte buna, nou dezvoltata. Recomand oferta unei familii.*



Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 87 mp  
**Suprafata construita:** 104.64 mp  
**Nr. camere:** 3  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 2  
**Nr. niveluri:** 4  
**Tip comp.:** semidecomandat  
**Etaj:** Etaj 3  
**Confort:** lux

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** blocuri de apartamente, statie de autobuz, magazin alimentar  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** 2016  
**Destinatie:** rezidential

### Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

### Finisaje

Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Izolatii termice (Exterior)

### Dotari

Alte spatii utile (Terasa), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Nemobilat, Dotari imobilInterfon

### Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

Blitz Imobiliare propune spre vanzare un apartament situat in zona strazii Buna Ziua.

Apartamentul este pozitionat la etajul 1 al unui imobil nou, constructie finalizata in anul 2016 si beneficiaza de izolatia termica exterioara.

Are o suprafata utila de 87,20 mp si este format din living, 2 dormitoare, bucatarie, 2 bai, hol si o terasa de 10,20 mp.

Apartamentul este dotat cu centrala termica proprie, usa metalica la intrare si geamuri termopan cu tamplarie din PVC.

Se preda la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si peretii gletuiti.

Se poate achizitiona doar impreuna cu o boxa la subsol si un garaj, acestea avand pretul de 7000 de euro.

Apartamentul se poate achizitiona la acest pret doar cu plata in avans a 30% din valoarea totala.