

Vanzare apartament 3 camere, 85 mp, parcare, zona Calea Baciului

**Cluj-Napoca, Dambul Rotund**

**67.000 € negociabil**

**788 €/mp**

**ID: X3SH10HBP**

Ultima actualizare: 11-04-2017

*Parerea agentului: Un apartament spatios, situat intr-o zona usor accesibila si aproape de mijloacele de transport in comun.*



Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 85 mp  
**Suprafata construita:** 102 mp  
**Nr. camere:** 3  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 1  
**Nr. niveluri:** 3  
**Tip comp.:** de comandat  
**Etaj:** Mansarda  
**Confort:** lux

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** blocuri de apartamente, mijloace de transport in comun  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** 2008  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

## Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Izolatii termice (Exterior), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Celulare), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

## Dotari

Bucatarie (Mobilata), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Mobilat (Complet), Dotari imobil (Interfon)

## Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

---

Vanzare apartament situat in zona Calea Baciului.

Apartamentul este pozitionat la mansarda unui imobil nou, constructie finalizata in anul 2008 si beneficiaza de izolatia termica exterioara.

Are o suprafata utila de 85 mp si este format din living si bucatarie open space, 2 dormitoare, baie si hol.

Apartamentul este dotat cu centrala termica proprie, usa metalica la intrare si geamuri termopan cu tamplarie din PVC.

Finisajele interioare sunt moderne.

Apartamentul se vinde complet mobilat.

In pretul de vanzare este inclus un loc de parcare.