

Vanzare apartament 3 camere, 80 mp, parcare, zona strazii Donath

**Cluj-Napoca, Grigorescu**

**139.000 € negociabil**

**1.738 €/mp**

**ID: X3SH10GOB**

Ultima actualizare: 01-09-2017

*Parerea agentului: Un apartament luminos si bine compartimentat, potrivit pentru o familie.*



Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 80 mp  
**Suprafata construita:** 96 mp  
**Nr. camere:** 3  
**Nr. balcoane:** 2  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 2  
**Nr. locuri parcare:** 1  
**Nr. niveluri:** 2  
**Tip comp.:** de comandat  
**Etaj:** Etaj 1  
**Confort:** lux

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** magazine, blocuri de apartamente, statii de autobuz  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** casa/vila  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** 2011  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

## Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Izolatii termice (Exterior), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Celulare), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

## Dotari

Contorizare (Contor gaz, Apometre), Mobilat (Partial), Dotari imobil (Acoperis, Curte comuna)

## Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

### **Alte detalii**

---

Propunem spre vanzare apartament cu 3 camere situat in zona strazii Donath, din cartierul Grigorescu.

Apartamentul este pozitionat la etajul 1 al unui imobil nou tip casa/vila cu doar 2 nivele, constructie finalizata in anul 2011 si beneficiaza de izolatia termica exterioara.

Compartimentarea este de comandata si este gandita astfel: 3 camere, bucatarie, 2 bai, hol si 2 balcoane.

Apartamentul beneficiaza de centrala termica proprie si geamuri termopan cu tamplarie din PVC.

Apartamentul se vinde partial mobilat.

In pretul de vanzare este inclus un loc de parcare.