

Vanzare apartament 3 camere,  
78,47 mp, loc de parcare, zona  
strazii Donath

**Cluj-Napoca, Grigorescu**

**66.300 € negociabil**

**845 €/mp**

**ID: X3SH10GNC**

Ultima actualizare: 20-04-2017

*Parerea agentului: Apartamentul este situat  
intr-o zona linistita, cu acces facil. Imobilul  
este nou si va fi finalizat in anul 2017.*



Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 78 mp  
**Suprafata construita:** 94.16 mp  
**Nr. camere:** 3  
**Nr. balcoane:** 1  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 1  
**Nr. locuri parcare:** 1  
**Nr. niveluri:** 2  
**Tip comp.:** semidecomandat  
**Demisol:** 1  
**Etaj:** Etaj 1  
**Confort:** lux

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** blocuri de apartamente, case, vile  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** in constructie  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** 2017  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa,  
Canalizare, Gaz), Sistem  
incalzire (Centrala proprie,  
Calorifere), Acces internet  
(Cablu, Fibra optica)

## Finisaje

Ferestre cu geam termopan  
(PVC), Usa intrare (Metal),  
Izolatii termice (Exterior)

## Dotari

Contorizare (Contor gaz,  
Apometre), Nemobilat, Dotari  
imobilInterfon

## Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

---

Blitz Imobiliare propune spre vanzare un apartament situat in zona strazii Donath, din cartierul Grigorescu. Apartamentul este pozitionat la etajul 1 al unui imobil nou, ce va fi finalizat in anul 2017 si beneficiaza de izolatia termica exterioara.

Are o suprafata utila de 78,47 mp si este format din living si bucatarie open space, 2 dormitoare, baie, hol si balcon cu suprafata de 10,31 mp.

Apartamentul se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta, peretii gletuiti, usa metalica la intrare, centrala termica proprie, calorifere si geamuri termopan cu tamplarie din PVC.

In pretul de vanzare este inclus un loc de parcare.