

Vanzare apartament 3 camere, 76 mp, boxa subsol, zona strazii Ion Mester

**Cluj-Napoca, Manastur**

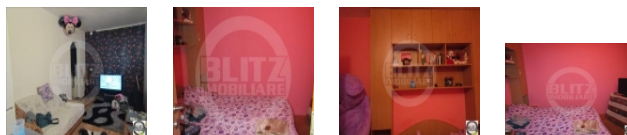
**85.000 € negociabil**

**1.118 €/mp**

**ID: X3SH10GAP**

Ultima actualizare: 16-08-2016

*Parerea agentului: Apartament pretabil pentru spatiu comercial, cu acces facil din strada.*



**Alina Pogacean**  
Junior Broker

Telefon mobil:

Telefon fix: 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 76 mp  
**Suprafata construita:** 91.2 mp  
**Nr. camere:** 3  
**Nr. balcoane:** 1  
**Nr. balcoane inchise:** 1  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 2  
**Nr. niveluri:** 8  
**Tip comp.:** de comandat  
**Etaj:** Parter  
**Confort:** lux

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** blocuri de apartamente, magazine, statii de autobuz  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** inainte de 1990  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz), Sistem incalzire (Termoficare, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

## Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Lemn), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Celulare), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

## Dotari

Alte spatii utile (Boxa la subsol), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Nemobilat, Dotari imobilInterfon, Lift

## Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

Vanzare apartament situat in zona strazii Ion Mester, din cartierul Manastur.

Apartamentul este pozitionat la parterul imobilului si are o suprafata utila de 76 mp. Este format din 3 camere, decomandate, bucatarie, baie, hol si un balcon inchis.

Este dotat cu geamuri termopan cu tamplarie din PVC.

Apartamentul se vinde nemobilat.

In pretul de vanzare este inclusa o boxa la subsol.