

## Vanzare apartament 3 camere, 69 mp, parcare, zona Petrom

**Cluj-Napoca, Baci**

**69.000 € negociabil**

**1.000 €/mp**

**ID: X3SH10HAD**

Ultima actualizare: 20-09-2017

*Parerea agentului: Un apartament situat intr-o zona linistita si ferita de aglomeratia urbana. Recomand oferta unei familii.*



Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

### Caracteristici

**Suprafata utila:** 69 mp

**Suprafata construita:** 82.8 mp

**Nr. camere:** 3

**Nr. balcoane:** 2

**Nr. bucatarii:** 1

**Nr. bai:** 1

**Nr. locuri parcare:** 1

**Nr. niveluri:** 6

**Tip comp.:** de comandat

**Etaj:** Etaj 1

**Confort:** lux

**Vicii:** nu sunt

**Vecinatati:** magazine, blocuri de apartamente, statii de autobuz

**Tip locuinta:** apartament

**Stadiu constructie:** finalizata

**Tip imobil:** bloc de apartamente

**Structura rezistenta:** caramida

**An constructie:** 2008

**Destinatie:** rezidential

### Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

### Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Izolatii termice (Exterior), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Celulare), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

### Dotari

Contorizare (Contor gaz, Apometre), Mobilat (Partial), Dotari imobil (Interfon, Lift)

### Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

Propunem spre vanzare apartament cu 3 camere situat in zona Petrom, din cartierul Baci. Apartamentul este pozitionat la etajul 1 al unui imobil cu 6 nivele, constructie finalizata in anul 2008 si beneficiaza de izolatie termica exterioara. Compartimentarea este semidecomandata si este gandita astfel: living open-space cu bucataria, 2 camere, bucatarie, baie si 2 balcoane.

Ca si dotari, apartamentul beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare.

Apartamentul se vinde partial mobilat.

In pretul de vanzare este inclus un loc de parcare.

BLITZ 17274AV