

Vanzare apartament 3 camere, 64 mp, decomandat, zona Casa Piratilor

**Cluj-Napoca, Manastur**

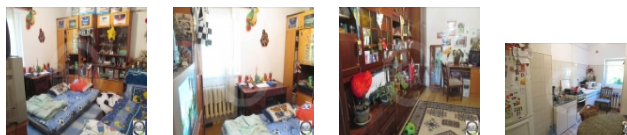
**79.990 € negociabil**

**1.248 €/mp**

**ID: X3SH10FIR**

Ultima actualizare: 27-04-2017

*Parerea agentului: Apartament situat intr-o zona linistita a cartierului Manastur. Recomand oferta unei familii. Este aproape de mijloacele de transport in comun si de scoli. Necesita lucrari de renovare.*



Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 64 mp  
**Suprafata construita:** 76.8 mp  
**Nr. camere:** 3  
**Nr. balcoane:** 1  
**Nr. balcoane inchise:** 1  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 2  
**Nr. niveluri:** 9  
**Tip comp.:** decomandat  
**Etaj:** Etaj 1  
**Confort:** 1

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** blocuri de apartamente, magazine, statii de autobuz  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** inainte de 1990  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz), Sistem incalzire (Termoficare, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

## Finisaje

Stare interior (Necesita renovare), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Lemn), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

## Dotari

Alte spatii utile (Boxa la subsol), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Dotari imobil (Interfon, Lift)

## Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

### **Alte detalii**

Vanzare apartament situat in zona Casa Piratilor, din cartierul Manastur.

Apartamentul este pozitionat la etajul 1 al imobilului si are o suprafata utila de 64 mp. Este format din 3 camere, decomandate, bucatarie, 2 bai, hol si 1 balcon inchis.

Este dotat cu usa metalica la intrare si geamuri termopan cu tamplarie din PVC.

Apartamentul necesita lucrari de renovare si modernizare.

In pretul de vanzare este inclusa o boxa la subsol.

BLITZ 15612AV