

Vanzare apartament 3 camere, 49 mp, parcare, boxa, zona strazii Maramuresului

**Cluj-Napoca, Dambul Rotund**

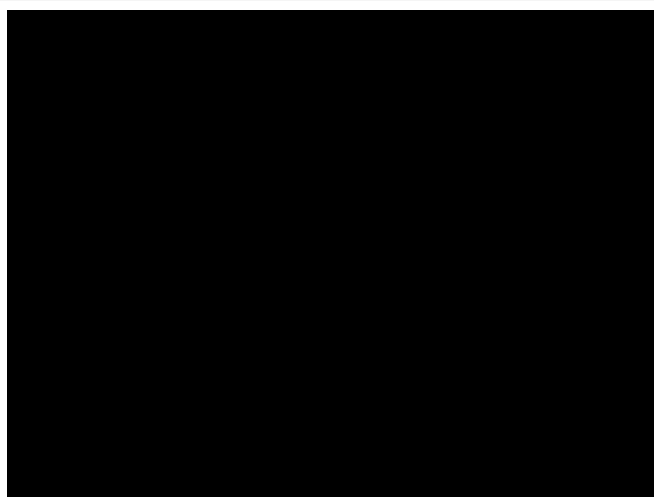
**59.000 € negociabil**

**1.204 €/mp**

**ID: X3SH10G8Q**

Ultima actualizare: 12-05-2017

*Parerea agentului: Un apartament situat intr-o zona linistita si ferita de aglomeratia urbana. Recomand oferta unui cuplu.*



**Alina Pogacean**  
Junior Broker

Telefon mobil:

Telefon fix: 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 49 mp  
**Suprafata construita:** 58.8 mp  
**Nr. camere:** 3  
**Nr. balcoane:** 1  
**Nr. balcoane inchise:** 1  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 1  
**Nr. locuri parcare:** 2  
**Nr. niveluri:** 4  
**Tip comp.:** semidecomandat  
**Etaj:** Parter  
**Confort:** 2

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** blocuri de apartamente  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** inainte de 1990  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

## Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Celulare), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

## Dotari

Alte spatii utile (Boxa la subsol), Bucatarie (Mobilata), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Mobilat (Complet), Dotari imobil (Interfon)

## Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

### **Alte detalii**

---

Propunem spre vanzare apartament cu 3 camere situat in zona strazii Maramuresului, din cartierul Dambul Rotund. Apartamentul este pozitionat la parterul unui imobil cu 4 nivele si dispune de o suprafata utila de 49 mp. Este compus din 3 camere semidecomandate, bucatarie, baie, hol si un balcon inchis.

Apartamentul beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare.

Apartamentul se vinde complet mobilat.

In pretul de vanzare sunt incluse 2 locuri de parcare si o boxa la subsolul imobilului.

BLITZ 16316AV