# Vanzare apartament 2 camere, 58 mp, zona Bulevardului 21 Decembrie 1989

**Cluj-Napoca, Marasti**

**80.000 € negociabil**

**1.379 €/mp**

**ID: X3SH10GRI**

Ultima actualizare: 20-02-2017

*Parerea agentului: Apartament spatios, situat in centrul cartierului Marasti, cu acces facil catre toate punctele de interes ale orasului.*

Raul Duma
Broker

Telefon mobil:

Telefon fix: +4 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Date de contact agentie:

Fix: 0264 333 777
Email: office@blitz.ro
Adresa: Str. Horea nr. 13, Cluj Napoca


## Caracteristici

**Suprafata utila:** 58 mp
**Suprafata construita:** 69.6 mp
**Nr. camere:** 2
**Nr. balcoane:** 1
**Nr. bucatarii:** 1
**Nr. bai:** 1
**Nr. niveluri:** 9
**Tip comp.:** decomandat
**Etaj:** Etaj 9
**Confort:** lux

**Vicii:** nu sunt
**Vecinatati:** blocuri de apartamente, magazine, statii de autobuz
**Tip locuinta:** apartament
**Stadiu constructie:** finalizata
**Tip imobil:** bloc de apartamente
**Structura rezistenta:** caramida
**An constructie:** inainte de 1990
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

## Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Izolatii termice (Exterior), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Celulare), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

## Dotari

Contorizare (Contor gaz, Apometre), Mobilat (Partial), Dotari imobil (Interfon, Lift)

## Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## Alte detalii

Vanzare apartament situat in zona Bulevardului 21 Decembrie 1989, din cartierul Marasti.
Apartamentul este pozitionat la etajul 9 al imobilului si are o suprafata utila de 58 mp. Este format din 2 camere, decomandate, bucatarie, baie, hol si balcon.
Este dotat cu centrala termica proprie, usa metalica la intrare si geamuri termopan cu tamplarie din PVC.
Apartamentul se vinde partial mobilat.