Vanzare apartament 2 camere, 58,49 mp, semifinisat, zona Iulius Mall

Cluj-Napoca, Gheorgheni

64.339 € negociabil

1.100 €/mp

ID: X3SH10GLD

Ultima actualizare: 14-02-2017

Parerea agentului: Un apartament situat in zona deosebita, aproape de Iulius Mall, constructie la standarde inalte cu zona de parc si spatii de joaca.

Raul Duma
Broker

Telefon mobil:

Telefon fix: +4 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Date de contact agentie:

Fix: 0264 333 777
Email: office@blitz.ro
Adresa: Str. Horea nr. 13, Cluj Napoca

Caracteristici

Suprafata utila: 58 mp
Suprafata construita: 70.18 mp
Nr. camere: 2
Nr. balcoane: 1
Nr. bucatarii: 1
Nr. bai: 1
Nr. niveluri: 7
Tip comp.: decomandat
Etaj: Parter
Confort: lux

Vicii: nu sunt
Vecinatati: blocuri de apartamente, Iulius Mall
Tip locuinta: apartament
Stadiu constructie: in constructie
Tip imobil: bloc de apartamente
Structura rezistenta: caramida
An constructie: 2017
Destinatie: rezidential

Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

Finisaje

Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Izolatii termice (Exterior)

Dotari

Contorizare (Contor gaz, Apometre), Nemobilat

Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate, Neamenajate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

Alte detalii

Propunem spre vanzare apartament cu 2 camere situat in zona Iulius Mall, din cartierul Gheorgheni.
Apartamentul este pozitionat la parterul unui imobil nou cu 7 nivele, constructie ce va fi finalizata in anul 2017 si va beneficia de izolatie termica exterioara.
Are o suprafata utila de 58,49 mp si este compus din 2 camere, bucatarie, baie, hol si balcon.
Ca si dotari, apartamentul va beneficia de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare.
Se vinde la stadiul de semifinisat cu sapa autonivelanta si peretii gletuiti.
Optional se poate achizitiona si un garaj la pretul de 6000 euro.
Pretul ofertei este valabil doar la achitarea unui avans de 50 % din valoarea totala a imobilului, la data semnarii antecontractului autentic de vanzare-cumparare.