

Vanzare apartament 2 camere, 54 mp, boxa subsol, zona strazii Dambovitei

**Cluj-Napoca, Marasti**

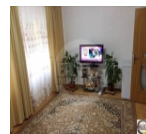
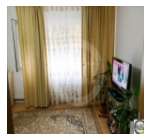
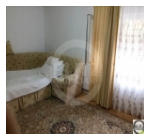
**76.000 €**

**1.407 €/mp**

**ID: X3SH10GNM**

Ultima actualizare: 20-06-2017

*Parerea agentului: Un apartament situat intr-o zona buna, in apropiere de magazine, statii de autobuz, scoli, gradinite.*



**Raul Duma**  
Broker

Telefon mobil:

Telefon fix: +4 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Date de contact agentie:



Fix: 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Adresa: Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 54 mp  
**Suprafata construita:** 64.8 mp  
**Nr. camere:** 2  
**Nr. balcoane:** 1  
**Nr. balcoane inchise:** 1  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 1  
**Nr. niveluri:** 4  
**Tip comp.:** decomandat  
**Etaj:** Parter  
**Confort:** 1

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** magazine, blocuri de apartamente, statii de autobuz  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** inainte de 1990  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

## Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Celulare), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

## Dotari

Alte spatii utile (Boxa la subsol), Bucatarie (Mobilata), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Mobilat (Complet), Dotari imobil (Interfon)

## Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

---

Propunem spre vanzare apartament cu 2 camere situat in zona strazii Dambovitei, din cartierul Marasti.

Apartamentul este pozitionat la parterul unui imobil cu 4 nivele si dispune de o suprafata utila de 54 mp.

Compartimentarea este decomandata si este gandita astfel: 2 camere, bucatarie, baie, hol si un balcon inchis.

Apartamentul beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare.

Apartamentul se vinde complet mobilat.

In pretul de vanzare este inclusa o boxa la subsolul imobilului.

Contra unui abonament de la primaria se poate beneficia de un loc de parcare.

BLITZ 16919AV