

Vanzare apartament 2 camere, 50 mp, etaj intermediar, zona Calea Baciului

**Cluj-Napoca, Baci**

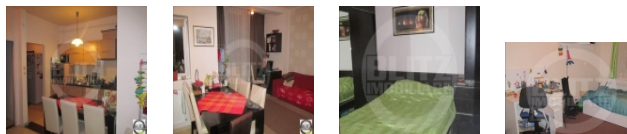
**56.000 € negociabil**

**1.120 €/mp**

**ID: X3SH10ER9**

Ultima actualizare: 17-08-2016

*Parerea agentului: Un apartament ce se vinde complet mobilat, il consider potrivit pentru un cuplu.*



Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 50 mp  
**Suprafata construita:** 60 mp  
**Nr. camere:** 2  
**Nr. balcoane:** 1  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 1  
**Nr. locuri parcare:** 1  
**Nr. niveluri:** 3  
**Tip comp.:** semidecomandat  
**Etaj:** Etaj 2  
**Confort:** 1

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** magazine, statii de autobuz, blocuri de apartamente  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** 2007  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

## Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Izolatii termice (Exterior), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Celulare), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

## Dotari

Bucatarie (Mobilata), Contorizare (Contor gaz, Apometre, Contor caldura), Mobilat (Complet), Dotari imobil (Interfon)

## Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

### **Alte detalii**

Propunem spre vanzare apartament situat in zona Calea Baciului, aproape de statii de mijloace de transport in comun, blocuri de apartamente. Apartamentul este pozitionat la etajul 2 al unui imobil nou cu 3 nivele, constructie finalizata in anul 2007. Suprafata utila de 50 mp este semidecomandata si este gandita astfel: living open-space cu bucataria, dormitor, nisa de dormit, baie, hol si balcon.

Apartamentul beneficiaza de centrala termica proprie, izolatie termica exterioara, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare.

Finisajele si mobilierul sunt noi si moderne.

In pretul de vanzare este inclus un loc de parcare.