

## Vanzare garsoniera 38 mp, parcare, zona strazii Lunii

**Cluj-Napoca, Zorilor**

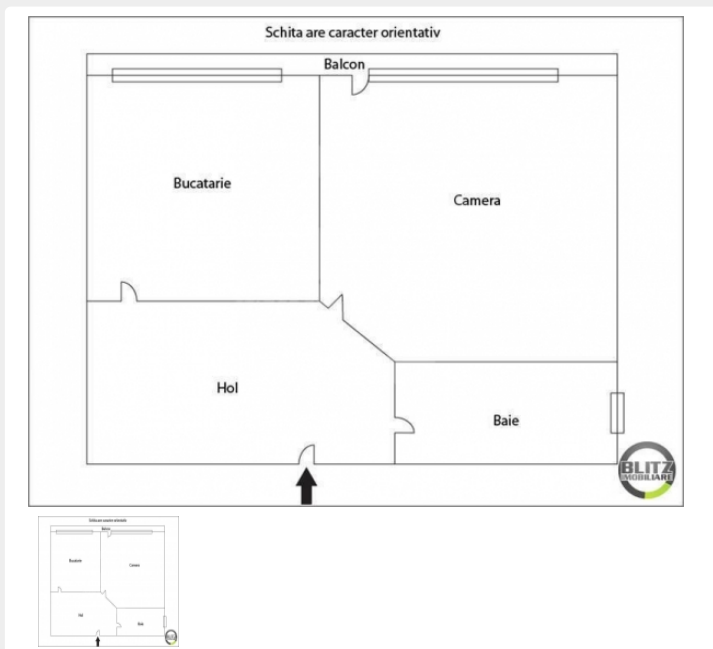
**59.999 € negociabil**

**1.579 €/mp**

**ID: X3SH10H6R**

Ultima actualizare: 22-05-2017

*Parerea agentului: Garsoniera finisata modern situata in apropiere de UMF. Se poate prelua cu chiriasi, chiria fiind de 350 euro/luna.*



Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

### Caracteristici

**Suprafata utila:** 38 mp

**Suprafata construita:** 45.6 mp

**Nr. camere:** 1

**Nr. balcoane:** 1

**Nr. bucatarii:** 1

**Nr. bai:** 1

**Nr. locuri parcare:** 1

**Nr. niveluri:** 4

**Tip comp.:** de comandat

**Etaj:** Etaj 4

**Confort:** 1

**Vicii:** nu sunt

**Vecinatati:** magazine, blocuri de apartamente, statii de autobuz

**Tip locuinta:** garsoniera

**Stadiu constructie:** finalizata

**Tip imobil:** bloc de apartamente

**Structura rezistenta:** caramida

**An constructie:** inainte de 1990

**Destinatie:** rezidential

### Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

### Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Celulare), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

### Dotari

Bucatarie (Mobilata), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Mobilat (Complet), Dotari imobil (Interfon)

### Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

---

Propunem spre vanzare garsoniera situata in zona strazii Lunii, din cartierul Zorilor. Garsoniera este pozitionata la etajul 4 al unui imobil cu 4 nivele si dispune de o suprafata utila de 38 mp. Compartimentarea este decomandata si este gandita astfel: 1 camera, bucatarie, baie, hol si balcon.

Ca si dotari, garsoniera beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare.

Garsoniera se vinde complet mobilata.

In pretul de vanzare este inclus un loc de parcare.