

Vanzare 5 camere, 103 mp utili, 2 locuri de parcare, zona zero a orasului!

Cluj-Napoca, Central

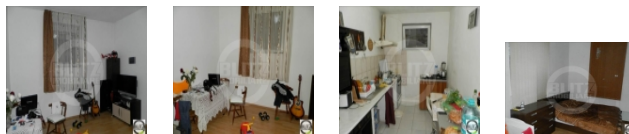
120.000 € negociabil

1.165 €/mp

ID: X3SH10A9B

Ultima actualizare: 18-01-2017

Parerea agentului: Imobilul este potrivit atat pentru locuit, cat si pentru birouri sau o clinica privata. Parcarea mare si spatiul bine compartimentat reprezinta doua dintre avantajele ofertei.



Date de contact agentie:



Fix: 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Adresa: Str. Horea nr. 13, Cluj Napoca

Caracteristici

Suprafata utila: 103 mp
Suprafata construita: 123.6 mp
Nr. camere: 6
Nr. bucatarii: 1
Nr. bai: 1
Nr. locuri parcare: 2
Nr. niveluri: 1
Tip comp.: semidecomandat
Etaj: Parter
Confort: 1

Vicii: nu sunt
Vecinatati: Casa de Cultura a Studentilor, Biblioteca Centrala Universitara Lucian Blaga, mijloace de transport, Facultatea de Geografie
Tip locuinta: apartament
Stadiu constructie: finalizata
Tip imobil: casa/vila
Structura rezistenta: caramida
An constructie: inainte de 1990
Destinatie: rezidential

Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Soba/Teracota), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

Finisaje

Stare interior (Necesita renovare), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Celulare), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

Dotari

Alte spatii utile (Boxa la subsol, Debara), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Nemobilat, Dotari imobilAcoperis, Curte comuna

Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

Alte detalii

Oferim spre vanzare apartament cu 5 camere, situat intr-un imobil tip casa/vila, in zona centrala a orasului, avand in vecinatate diverse puncte culturale precum: Casa de Cultura a Studentilor, Biblioteca Centrala Universitara Lucian Blaga, Facultatea de Geografie. De asemenea imobilul este situat in apropierea statiei de autobuz.

Apartamentul este pozitionat la parterul unei case prevazuta cu 1 etaj si dispune de o suprafata utila de 103 mp. Compartimentarea este semidecomandata, apartamentul fiind compus din 5 camere, 1 bucatarie, 2 debarale, 1 spatiu pentru birou, hol si 2 bai din care un WC de serviciu.

Imobilul dispune de geamuri termopan cu tamplarie din PVC, parchet laminat, gresie, faianta, usa metalica la intrare, iar incalzirea imobilului se realizeaza prin intermediul sobei de teracota. Apartamentul necesita mici lucrari de renovare.

Se ofera spre vanzare nemobilat.

In pret sunt incluse 2 locuri de parcare si doua boxe la subsolul imobilului.