

Vanzare 2 camere, 67 mp,  
semifinisat, zona strazii Florilor!

**Cluj-Napoca, Floresti**

**42.000 € negociabil**

**627 €/mp**

**ID: X3SH10FAG**

Ultima actualizare: 30-05-2017

*Parerea agentului: Oferta o vad potrivita  
pentru cei care doresc o locatie activa a  
Florestiului, cu acces imediat la facilitati.*



Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 67 mp  
**Suprafata construita:** 80.4 mp  
**Nr. camere:** 2  
**Nr. balcoane:** 1  
**Nr. balcoane inchise:** 1  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 1  
**Nr. niveluri:** 4  
**Tip comp.:** semidecomandat  
**Etaj:** Etaj 4  
**Confort:** 1

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** zona nou dezvoltata de blocuri,  
magazine, farmacie, statie autobuz  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** 2009  
**Destinatie:** rezidential

### Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa,  
Canalizare, Gaz, CATV), Sistem  
incalzire (Centrala proprie,  
Calorifere), Acces internet  
(Cablu, Fibra optica, Wireless,  
Dial-up)

### Finisaje

Ferestre cu geam termopan  
(PVC), Usa intrare (Metal),  
Izolatii termice (Exterior)

### Dotari

Contorizare (Contor gaz,  
Apometre), Nemobilat, Dotari  
imobilInterfon

### Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

---

Blitz Imobiliare vinde apartament cu 2 camere pozitionat intr-o zona usor accesibila a Florestiului, in zona strazii Florilor. Locatia beneficiaza de acces facil la piata agro-alimentara, magazine, brutarie, farmacie si mijloace de transport in comun.

Apartamentul este situat intr-un imobil finalizat in anul 2009, este semidecomandat si are o suprafata utila de 67 mp, cu balcon inchis si inclus in suprafata utila.

Apartamentul se vinde la stadiul de semifinisat cu centrala termica si calorifere, sapa autonivelanta, instalatii trase la pozitie, usa metalica la intrare si geam termopan cu tamplarie din PVC.

BLITZ 15378AV