

Apartamentul ce stie sa-ti ofere
spatiu si confort!

Cluj-Napoca, Floresti

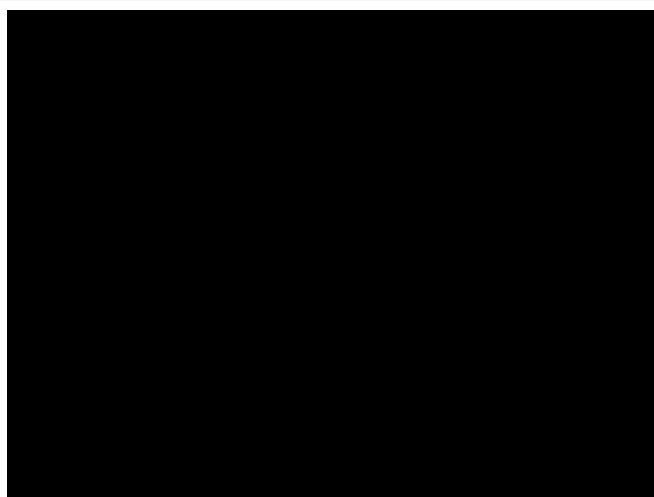
53.000 € negociabil

883 €/mp

ID: X3SH10A06

Ultima actualizare: 14-09-2017

*Parerea agentului: Recomand un
apartament cochet ce te va cuceri de la
prima privire.*



Horatiu Priscornita
Junior Broker

Telefon mobil:

Telefon fix: +4 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Date de contact agentie:



Fix: 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Adresa: Str. Horea nr. 13, Cluj
Napoca

Caracteristici

Suprafata utila: 60 mp
Suprafata construita: 72 mp
Nr. camere: 2
Nr. bucatarii: 1
Nr. bai: 1
Nr. niveluri: 3
Tip comp.: semidecomandat
Etaj: Parter
Confort: lux

Vicii: nu sunt
Vecinatati: zona nou dezvoltata de blocuri
Tip locuinta: apartament
Stadiu constructie: finalizata
Tip imobil: bloc de apartamente
Structura rezistenta: caramida
An constructie: 2014
Destinatie: rezidential

Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica, Wireless, Dial-up)

Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Izolatii termice (Exterior), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Lemn), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

Dotari

Alte spatii utile (Terasa), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Nemobilat, Dotari imobilInterfon

Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

Alte detalii

Blitz iti pune la dispozitie un apartament cu 2 camere ce poate fi cotate in clasa celor peste medie datorita designului si a materialelor folosite pentru amenajare.

Apartamentul este pozitionat in zona strazii Sub Cetate din Floresti, intr-o locatie linistita, cu priveliste frumoasa, avand acces facil la magazine.

Apartamentul este situat intr-un imobil finalizat in anul 2014, la parter si are o suprafata utila de 60 mp, terasa de 20 mp.

Compartimentarea este semidecomandata, fiind gandita astfel: living open space cu o bucatarie in triunghi intrepatrunda de crapaturi de lumina, dormitor, hol integrat in structura livingului, baie pe colt si o terasa ampla ce poate fi reamenajata in functie de propria viziune, intrucat spatiul iti permite acest lucru. Astfel, vei avea la dispozitie prin intermediul acestei terase un spatiu cu deschidere inspre natura ce va fi acolo pentru cafelele lungi, dar si pentru serile aromate de un pahar de vin. Nuantele de verde ce dreneaza apartamentul iti ofera confortul vizual si relaxarea atat de necesara intr-o lume a vitezei.

Apartamentul dispune de centrala termica, parchet laminat, geam termopan cu tamplarie PVC, usa metalica la intrare.

Fostul proprietar va asigura ca, optional, se poate achizitiona un garaj subteran si un loc de parcare.

BLITZ 11604AV