

Vanzare 2 camere, 54 mp, 2 balcoane, etaj intermediar, zona Eroilor!

**Cluj-Napoca, Floresti**

**37.000 € negociabil**

**685 €/mp**

**ID: X3SH10EF1**

Ultima actualizare: 13-04-2017

*Parerea agentului: Oferta ce merita abordata daca sunteti in cautarea unei locatii cu facilitati la doi pasi.*



Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 54 mp  
**Suprafata construita:** 64.8 mp  
**Nr. camere:** 2  
**Nr. balcoane:** 2  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 1  
**Nr. niveluri:** 3  
**Tip comp.:** semidecomandat  
**Etaj:** Etaj 1  
**Confort:** 1

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** zona nou dezvoltata de blocuri, magazine, statie autobuz  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** 2008  
**Destinatie:** rezidential

### Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica, Wireless, Dial-up)

### Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Izolatii termice (Exterior), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Lemn), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

### Dotari

Bucatarie (Mobilata), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Mobilat (Complet), Electrocasnice (Masina de spalat rufe, Frigider, Aragaz, Hota), Dotari imobil (Interfon)

### Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

---

Blitz Imobiliare vinde apartament cu 2 camere pozitionat in zona strazii Eroilor din Floresti, avand in imediata apropiere magazine alimentare, statie de autobuz, brutarie si farmacie.

Apartamentul este situat intr-un imobil nou, la etaj intermediar si are o suprafata utila de 54 mp plus 2 balcoane.

Este compartimentat astfel: bucatarie open space cu livingul, un dormitor, hol si o baie.

Se vinde complet mobilat si utilat.

BLITZ 7558AV