

Mansarda de vanzare, 2 camere,  
53.84 mp! Zona strazii Florilor!

**Cluj-Napoca, Floresti**

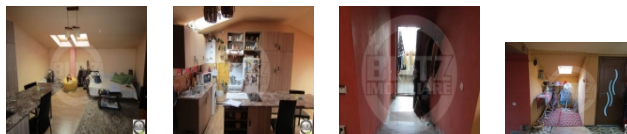
**34.000 € negociabil**

**632 €/mp**

**ID: X3SH10GOH**

Ultima actualizare: 27-04-2017

*Parerea agentului: Recomand oferta unui cuplu in cautarea unui apartament modern compartimentat, situat in apropierea facilitatilor.*



Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 54 mp  
**Suprafata construita:** 64.6 mp  
**Nr. camere:** 2  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 1  
**Nr. niveluri:** 3  
**Tip comp.:** semidecomandat  
**Etaj:** Mansarda  
**Confort:** 1

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** zona nou dezvoltata de blocuri, magazine, farmacie, mijloace de transport in comun  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** 2008  
**Destinatie:** rezidential

### Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica, Wireless, Dial-up)

### Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Izolatii termice (Exterior), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Lemn), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

### Dotari

Bucatarie (Mobilata), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Mobilat (Complet), Dotari imobil (Interfon)

### Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

---

Blitz Imobiliare vinde apartament cu 2 camere situat in Floresti, in zona strazii Florilor.

Apartamentul este situat intr-un imobil finalizat in anul 2008, la mansarda.

Acesta are o suprafata utila de 53.84 mp, si este semidecomandat.

Compartimentarea se prezinta dupa cum urmeaza: bucataria open space cu livingul, dormitor, spatiu de depozitare si o baie.

Dispune de centrala termica, geamuri termopan cu tamplarie PVC si usa metalica la intrare.

Se vinde complet mobilat.

BLITZ 16938AV