

Mansarda 3 camere, mobilat modern, cu loc de parcare, zona strazii Eroilor!

**Cluj-Napoca, Floresti**

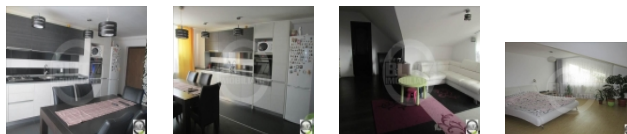
**60.000 €**

**612 €/mp**

**ID: X3SH109CT**

Ultima actualizare: 07-08-2017

*Parerea agentului: Am apreciat la acest apartament faptul ca este finisat si mobilat modern, cu bun gust, il recomand unei familii.*



Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 98 mp  
**Suprafata construita:** 117.06 mp  
**Nr. camere:** 3  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 1  
**Nr. locuri parcare:** 1  
**Nr. niveluri:** 3  
**Tip comp.:** semidecomandat  
**Etaj:** Mansarda  
**Confort:** 1

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** Zona nou dezvoltata, blocuri de apartamente, supermarketul Profi, statie de autobuz  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** 2008  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Climatizare (Aer conditionat), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

## Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Izolatii termice (Exterior), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Celulare), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta, Tapet)

## Dotari

Bucatarie (Mobilata), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Mobilat (Complet), Electrocasnice (Masina de spalat rufe, Frigider, Cuptor microunde, Aragaz, Hota), Diverse (Jacuzzi), Dotari imobil (Interfon)

## Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

---

De vanzare apartament cu 3 camere, situat in Floresti, intr-o zona nou dezvoltata cu blocuri de apartamente, supermarket-ul Profi si statie de autobuz in imediata apropiere.

Este situat intr-un imobil constructie noua, cu regim de inaltime P+3+M, la mansarda.

Dispune de o suprafata utila generoasa, de 98 mp, compartimentata astfel: living+bucatarie, 2 dormitoare si 1 baie.

Se preda complet mobilat cu centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie PVC, usa metalica la intrare dar si aer conditionat.

In pretul apartamentului este inclus si un loc de parcare.

BLITZ 15357AV