

Inchiriere 3 camere, 80 mp, aer conditionat, zona Piata Marasti! Mobilat lux!

**Cluj-Napoca, Marasti**

**600 €/luna**

**ID: X3SH109DI**

Ultima actualizare: 18-02-2017

*Parerea agentului: Oferta de top, pentru cei care doresc ceva deosebit.*



**Alexandru Dragoste**

Senior Broker

Telefon mobil:

Telefon fix: +4 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Date de contact agentie:



Fix: 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Adresa: Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 80 mp  
**Suprafata construita:** 96 mp  
**Nr. camere:** 3  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 2  
**Nr. niveluri:** 12  
**Tip comp.:** semidecomandat  
**Etaj:** Etaj 12  
**Confort:** 1

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** Piata Marasti, statia de autobuz, blocuri de apartamente  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** inainte de 1990  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Climatizare (Aer conditionat), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

## Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Celulare), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

## Dotari

Alte spatii utile (WC Serviciu), Bucatarie (Mobilata, Utilata), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Mobilat (Lux), Electrocasnice (Masina de spalat rufe, Frigider, Cuptor microunde, Aragaz, Hota, TV), Dotari imobil (Interfon, Lift)

## **Alte detalii zona**

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

Apartament de inchiriat cu 3 camere, situat in cartierul Marasti, in zona strazii Aurel Vlaicu, aproape de Piata Marasti. Apartamentul este pozitionat la etajul 12 intr-un imobil de 12 nivele si dispune de o suprafata generoasa de 80 mp.

Compartimentarea este semidecomandata, fiind compus din living+bucatarie, 1 dormitor, 1 camera birou si 2 bai din care 1 WC de serviciu.

Apartamentul dispune de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC, usa metalica la intrare si aer conditionat.

Dispune de mobilier de lux, personalizat pe spatiu, finisajele moderne si jacuzzi

Apartamentul se ofera spre inchiriere complet mobilat si utilat.