

De vanzare mansarda cu 3 camere, 93 mp, zona Eroilor! Loc de parcare!

**Cluj-Napoca, Floresti**

**54.000 € negociabil**

**581 €/mp**

**ID: X3SH10E2V**

Ultima actualizare: 16-05-2017

*Parerea agentului: Am remarcat finisajele moderne si de bun gust, oferta o recomand celor care doresc o locatie cu acces imediat la magazine si statie de autobuz.*



Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 93 mp  
**Suprafata construita:** 111.6 mp  
**Nr. camere:** 3  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 1  
**Nr. locuri parcare:** 1  
**Nr. niveluri:** 3  
**Tip comp.:** semidecomandat  
**Etaj:** Mansarda  
**Confort:** lux

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** zona nou dezvoltata de blocuri, magazine, statie autobuz, piata Floresti  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** 2008  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica, Wireless, Dial-up)

## Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Izolatii termice (Exterior), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Lemn), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

## Dotari

Bucatarie (Mobilata), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Mobilat (Partial), Dotari imobil (Interfon)

## Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

---

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare apartament cu 3 camere pozitionat in zona strazii Eroilor, din Floresti, avand in vecinatate mijloace de transport in comun, magazine alimentare, brutarie, farmacie si piata agro-alimentara. Apartamentul este situat intr-un imobil nou, la mansarda, este semidecomandat si are o suprafata utila de 93 mp.

Compartimentarea se prezinta astfel: bucataria open space cu livingul, doua dormitoare si o baie.

Dispune de centrala termica, geamuri termopan cu tamplarie PVC si usa metalica la intrare.

Se vinde partial mobilat, in pret fiind inclus si un loc de parcare.

BLITZ 23493AV