

De vanzare apartament 4 camere,  
110 mp, decomandat, zona Pritax

**Cluj-Napoca, Manastur**

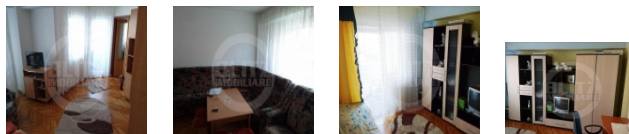
**130.000 € negociabil**

**1.182 €/mp**

**ID: X3SH10FD8**

Ultima actualizare: 28-08-2017

*Parerea agentului: : Un apartament spatios  
si luminos situat intr-o zona linistita si usor  
accesibila.*



Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 110 mp  
**Suprafata construita:** 132 mp  
**Nr. camere:** 4  
**Nr. balcoane:** 3  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 2  
**Nr. niveluri:** 8  
**Tip comp.:** decomandat  
**Etaj:** Etaj 3  
**Confort:** lux

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** magazine, blocuri de apartamente, statii  
de mijloace de transport in comun  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** inainte de 1990  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa,  
Canalizare, Gaz, CATV), Sistem  
incalzire (Centrala proprie,  
Calorifere), Acces internet  
(Cablu, Fibra optica)

## Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre  
cu geam termopan (PVC), Usa  
intrare (Metal), Podele  
(Parchet, Gresie), Usi interior  
(Celulare), Pereti (Vopsea  
lavabila, Faianta)

## Dotari

Bucatarie (Mobilata),  
Contorizare (Contor gaz,  
Apometre), Mobilat (Complet),  
Dotari imobil (Interfon, Lift)

## Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

Propunem spre vanzare apartament cu 4 camere situat in zona Pritax, din cartierul Manastur. Apartamentul este pozitionat la etajul 3 al unui imobil cu 8 nivele si dispune de o suprafata utila de 110 mp. Compartimentarea este decomandata si este gandita astfel: 4 camere, bucatarie, 2 bai, hol si 3 balcoane.

Ca si dotari, apartamentul beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare.

Apartamentul se vinde complet mobilat. Dispune de o debara pe palier.