

De vanzare apartament 3 camere,  
65,14 mp, boxa subsol, zona  
strazii Primaverii

**Cluj-Napoca, Manastur**

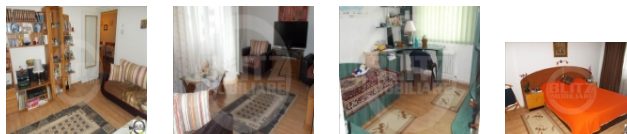
**77.900 € negociabil**

**1.196 €/mp**

**ID: X3SH10FIU**

Ultima actualizare: 09-05-2017

*Parerea agentului: Un apartament bine compartimentat situat intr-o zona linistita si usor accesibila. Recomand oferta unei familii.*



Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 65 mp  
**Suprafata construita:** 78.16 mp  
**Nr. camere:** 3  
**Nr. balcoane:** 1  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 1  
**Nr. niveluri:** 4  
**Tip comp.:** decomandat  
**Etaj:** Etaj 4  
**Confort:** lux

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** magazine, blocuri de apartamente, statii de autobuz  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** inainte de 1990  
**Destinatie:** rezidential

### Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

### Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Izolatii termice (Exterior), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Celulare), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

### Dotari

Alte spatii utile (Boxa la subsol), Bucatarie (Mobilata), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Mobilat (Complet), Dotari imobil (Interfon)

### Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

---

De vanzare apartament cu 3 camere situat in zona strazii Primaverii, din cartierul Manastur. Apartamentul este pozitionat la etajul 4 al unui imobil cu 4 nivele si dispune de o suprafata utila de 65,14 mp. Compartimentarea este decomandata si este gandita astfel: 3 camere, bucatarie, baie, hol si balcon.

Apartamentul beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare.

Apartamentul se vinde complet mobilat, in pretul de vanzare este inclusa o boxa la subsolul imobilului.

Contra unui abonament lunar se poate beneficia de un loc de parcare de la primaria.

BLITZ 15622AV