

De vanzare apartament 2 camere,  
50 mp, garaj, zona strazii Horea

**Cluj-Napoca, Central**

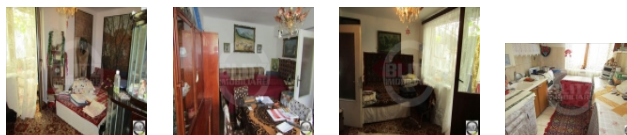
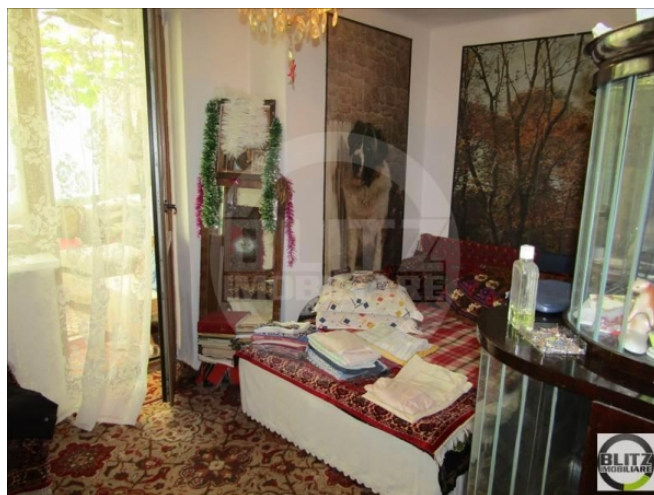
**80.000 € negociabil**

**1.600 €/mp**

**ID: X3SH10G47**

Ultima actualizare: 22-05-2017

*Parerea agentului: Principalul atu al acestui apartament este pozitionarea intr-o zona cu acces facil spre toate punctele de interes ale orasului.*



**Bogdan Rotar**  
Junior Broker

Telefon mobil:

Telefon fix: +4 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 50 mp  
**Suprafata construita:** 60 mp  
**Nr. camere:** 2  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 1  
**Nr. garaje:** 1  
**Nr. niveluri:** 4  
**Tip comp.:** semidecomandat  
**Etaj:** Parter  
**Confort:** 1

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** magazine, blocuri de apartamente, statii de autobuz  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** inainte de 1990  
**Destinatie:** rezidential

### Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

### Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Podele (Gresie), Usi interior (Celulare), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

### Dotari

Bucatarie (Mobilata), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Mobilat (Complet), Dotari imobil (Interfon)

### Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

---

De vanzare apartament cu 2 camere situat in zona strazii Horea. Apartamentul este pozitionat la parterul unui imobil cu 4 nivele si dispune de o suprafata utila de 50 mp. Compartimentarea este semidecomandata si este gandita astfel: 2 camere, bucatarie, baie si hol.

Apartamentul beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare.

Apartamentul se vinde complet mobilat.

In pretul de vanzare este inclus un garaj.

BLITZ 16163AV