

De vanzare 3 camere, 72 mp, balcon, zona Florilor! Parcare inclusa!

**Cluj-Napoca, Floresti**

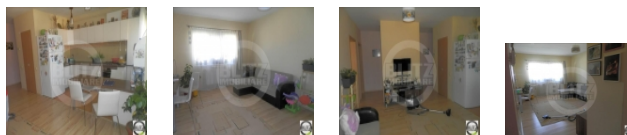
**57.000 € negociabil**

**792 €/mp**

**ID: X3SH10F45**

Ultima actualizare: 10-08-2017

*Parerea agentului: Oferta ideala pentru cei care doresc sa se mute doar cu lucrurile personale, deoarece se vinde complet mobilat si utilat.*



**Mihai Boia**  
Junior Broker

Telefon mobil:

Telefon fix: +4 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 72 mp  
**Suprafata construita:** 86.4 mp  
**Nr. camere:** 3  
**Nr. balcoane:** 1  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 1  
**Nr. locuri parcare:** 1  
**Nr. niveluri:** 3  
**Tip comp.:** semidecomandat  
**Etaj:** Etaj 2  
**Confort:** 1

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** zona nou dezvoltata de blocuri, magazine, statie autobuz  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** 2010  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica, Wireless, Dial-up)

## Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Izolatii termice (Exterior), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Lemn), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

## Dotari

Bucatarie (Mobilata, Utilata), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Mobilat (Complet), Electrocasnice (Masina de spalat rufe, Frigider, Aragaz), Dotari imobil (Interfon)

## Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

### **Alte detalii**

---

Blitz Imobiliare vinde apartament cu 3 camere pozitionat in zona strazii Florilor, in Floresti, la o distanta rezonabila fata de statia de autobuz si magazine.

Apartamentul este situat intr-un imobil finalizat in anul 2010, la etaj intermediar si are o suprafata utila de 72 mp plus un balcon.

Compartimentarea a fost astfel gandita: hol, bucatarie deschisa cu livingul, dressing, 2 dormitoare, o baie si un balcon ce dispune de un spatiu pentru depozitare.

Apartamentul se vinde complet mobilat si utilat, cu un loc de parcare.

BLITZ 15156AV