

De vanzare 3 camere, 68 mp! 2 balcoane! Parcare cu CF! Zona strazii Eroilor!

**Cluj-Napoca, Floresti**

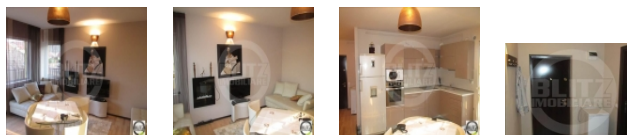
**65.000 € negociabil**

**956 €/mp**

**ID: X3SH10GNI**

Ultima actualizare: 13-04-2017

*Parerea agentului: Daca doriti o locuinta modern compartimentata, cu o suprafata utila generoasa, situata in apropierea facilitatilor, puteti opta si pentru aceasta oferta.*



Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 68 mp  
**Suprafata construita:** 81.6 mp  
**Nr. camere:** 3  
**Nr. balcoane:** 2  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 1  
**Nr. locuri parcare:** 1  
**Nr. niveluri:** 2  
**Tip comp.:** semidecomandat  
**Etaj:** Etaj 1  
**Confort:** lux

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** zona nou dezvoltata de blocuri, mijloace de transport in comun, magazine, farmacie  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** 2008  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica, Wireless, Dial-up)

## Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Izolatii termice (Exterior), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Lemn), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

## Dotari

Alte spatii utile (WC Serviciu), Bucatarie (Mobilata, Utilata), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Nemobilat, ElectrocasniceFrigider, Cuptor microunde, Aragaz, Hota, Dotari imobilInterfon

## Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

---

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare apartament cu 3 camere, situat in zona strazii Eroilor, din Floresti.  
Apartamentul este situat la etajul 1, intr-un imobil finalizat in anul 2008, cu un regim de inaltime P+2E.  
Acesta are o suprafata utila de 68 mp, este semidecomandat, compus din: bucataria open space cu livingul, hol, doua dormitoare, doua balcoane si o baie.  
Apartamentul dispune de centrala termica, geamuri termopan cu tamplarie PVC si usa metalica la intrare.  
Se ofera spre vanzare partial mobilat( cu mobila din bucatarie ) la pretul de 65000 euro, existand posibilitatea de a fi achizitionat complet mobilat si utilat la pretul de 70000 de euro.  
Dispune de un loc de parcare inclus in pret.

BLITZ 16914AV