

De vanzare 3 camere, 66 mp,  
parcare! Finalizare 2017!

## Cluj-Napoca, Floresti

Oferta Prima casa

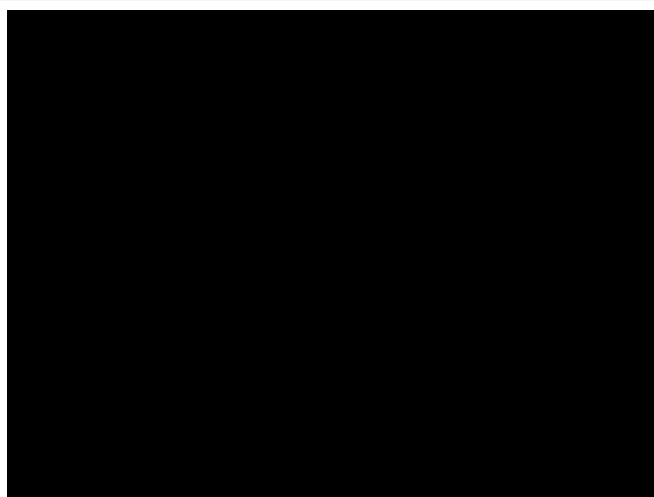
**46.150 € negociabil**

**699 €/mp**

**ID: X3SH10F94**

Ultima actualizare: 16-09-2017

*Parerea agentului: Recomand acest apartament persoanelor ce doresc sa-si finizeze si mobileze locuinta dupa gustul personal.*



**Horatiu Priscornita**  
Junior Broker

Telefon mobil:

Telefon fix: +4 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 66 mp  
**Suprafata construita:** 79.2 mp  
**Nr. camere:** 3  
**Nr. balcoane:** 1  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 2  
**Nr. locuri parcare:** 1  
**Nr. niveluri:** 2  
**Tip comp.:** semidecomandat  
**Etaj:** Etaj 1  
**Confort:** lux

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** zona nou dezvoltata de blocuri, statie autobuz  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** in constructie  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** 2017  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica, Wireless, Dial-up)

## Finisaje

Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Izolatii termice (Exterior)

## Dotari

Alte spatii utile (WC Serviciu), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Nemobilat, Dotari imobilInterfon

## Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

---

Blitz Imobiliare vinde apartament cu 3 camere pozitionat intr-o locatie frumoasa din Floresti, de case/vile, cu acces facil la statia de autobuz.

Apartamentul este situat intr-un imobil in curs de finalizare, avand termen luna august 2017, cu un regim de inaltime P+2E, la etajul 1.

Apartamentul are o suprafata utila de 66 mp plus o logie de 9.41 mp si este compartimentat astfel: bucatarie deschisa cu livingul, 2 dormitoare, hol, spatiu depozitare si 2 bai.

Se vinde la stadiul de semifinisat cu instalatii trase la pozitie, sapa autonivelanta, pereti gletuiti, usa metalica la intrare, geam termopan cu tamplarie PVC, centrala termica si calorifere.

In pretul de vanzare este inclus un loc de parcare.

BLITZ 15939AV