

De vanzare 2 camere,  
decomandat, 49 mp utili, zona  
magazinului Lidl! Cu parcare!

**Cluj-Napoca, Floresti**

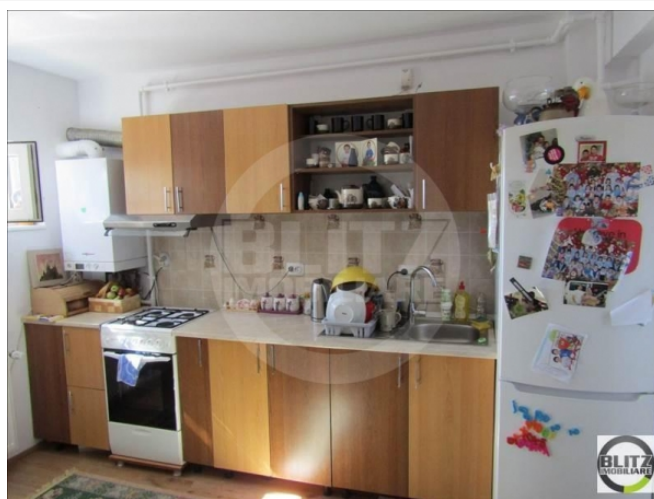
**36.000 € negociabil**

**735 €/mp**

**ID: X3SH10FVB**

Ultima actualizare: 06-07-2017

*Parerea agentului: Un apartament situat  
intr-o zona linistita, in apropierea  
magazinelor si statiilor de autobuz.*



Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 49 mp  
**Suprafata construita:** 58.8 mp  
**Nr. camere:** 2  
**Nr. balcoane:** 1  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 1  
**Nr. locuri parcare:** 1  
**Nr. niveluri:** 4  
**Tip comp.:** decomandat  
**Demisol:** 1  
**Etaj:** Parter  
**Confort:** 1

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** blocuri de apartamente, magazine, statii  
de autobuz  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** 2010  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa,  
Canalizare, Gaz, CATV), Sistem  
incalzire (Centrala proprie,  
Calorifere), Acces internet  
(Cablu, Fibra optica)

## Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre  
cu geam termopan (PVC), Usa  
intrare (Metal), Izolatii termice  
(Exterior), Podele (Parchet,  
Gresie), Usi interior (Celulare),  
Pereti (Vopsea lavabila,  
Faianta)

## Dotari

Bucatarie (Mobilata),  
Contorizare (Contor gaz,  
Apometre), Mobilat (Partial),  
Dotari imobil (Interfon)

## **Alte detalii zona**

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare un apartament cu 2 camere, situat in zona magazinului Lidl din Floresti.

Apartamentul este situat la parterul unui imobil finalizat in anul 2010 si are o suprafata utila de 49 mp..

Compartimentarea este decomandata, compusa din: 2 camere, bucatarie, baie si balcon.

Beneficiaza de geamuri termopan cu tamplarie din PVC, usa metalica la intrare si centrala termica proprie prin intermediul careia se realizeaza incalzirea.

Apartamentul se vinde partial mobilat, cu un loc de parcare.

BLITZ 15977AV