

De vanzare 2 camere, 50 mp!  
Complet mobilat! Parcare! Zona  
strazii Somesului!

**Cluj-Napoca, Floresti**

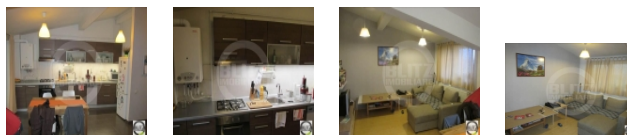
**50.000 € negociabil**

**1.000 €/mp**

**ID: X3SH10H98**

Ultima actualizare: 07-08-2017

*Parerea agentului: Apartament modern  
compartimentat, ce dispune de finisaje si  
mobilier de calitate. Oferta potrivita pentru  
un cuplu datorita compartimentarii  
moderne.*



Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 50 mp  
**Suprafata construita:** 60 mp  
**Nr. camere:** 2  
**Nr. balcoane:** 2  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 1  
**Nr. locuri parcare:** 1  
**Nr. niveluri:** 3  
**Tip comp.:** semidecomandat  
**Etaj:** Etaj 3  
**Confort:** 1

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** zona nou dezvoltata de blocuri, mijloace  
de transport in comun, magazine  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** 2008  
**Destinatie:** rezidential

### Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa,  
Canalizare, Gaz, CATV), Sistem  
incalzire (Centrala proprie,  
Calorifere), Acces internet  
(Cablu, Fibra optica, Wireless,  
Dial-up)

### Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre  
cu geam termopan (PVC), Usa  
intrare (Metal), Izolatii termice  
(Exterior), Podele (Parchet,  
Gresie), Usi interior (Lemn),  
Pereti (Vopsea lavabila,  
Faianta)

### Dotari

Bucatarie (Mobilata),  
Contorizare (Contor gaz,  
Apometre), Mobilat (Complet),  
Dotari imobil (Interfon)

### Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

---

Blitz Imobiliare vinde apartament cu 2 camere, situat in zona strazii Somesului, din Floresti.

Apartamentul este situat intr-un imobil finalizat in anul 2008 si are un regim de inaltime P+3.

Acesta este semidecomandat, cu suprafata utila de 50 mp, iar compartimentarea se prezinta astfel: bucataria open space cu livingul, dormitor, o baie si doua balcoane.

Dispune de centrala termica, geamuri termopan cu tamplarie PVC si usa metalica la intrare.

Se vinde complet mobilat, iar in pret este inclus si un loc de parcare.

BLITZ 17271AV