# De vanzare 2 camere, 44 mp utili, balcon, semifinisat! Zona Terra! Cu parcare!

**Cluj-Napoca, Floresti**

**26.000 € negociabil**

**591 €/mp**

**ID: X3SH10FM5**

Ultima actualizare: 08-02-2017

*Parerea agentului: Mi-a placut faptul ca beneficiaza de multa lumina naturala si este pozitionat intr-o zona rezidentiala linistita, departe de ferma.*

Mihai Boia
Junior Broker

Telefon mobil:

Telefon fix: +4 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Date de contact agentie:

Fix: 0264 333 777
Email: office@blitz.ro
Adresa: Str. Horea nr. 13, Cluj Napoca


## Caracteristici

**Suprafata utila:** 44 mp
**Suprafata construita:** 52.8 mp
**Nr. camere:** 2
**Nr. balcoane:** 1
**Nr. bucatarii:** 1
**Nr. bai:** 1
**Nr. locuri parcare:** 1
**Nr. niveluri:** 3
**Tip comp.:** semidecomandat
**Etaj:** Etaj 1
**Confort:** 1

**Vicii:** nu sunt
**Vecinatati:** zona nou dezvoltata de blocuri
**Tip locuinta:** apartament
**Stadiu constructie:** finalizata
**Tip imobil:** bloc de apartamente
**Structura rezistenta:** caramida
**An constructie:** 2010
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica, Wireless, Dial-up)

## Finisaje

Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Izolatii termice (Exterior)

## Dotari

Contorizare (Contor gaz, Apometre), Nemobilat, Dotari imobilInterfon

## Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## Alte detalii

Blitz Imobiliare vinde apartament cu 2 camere pozitionat in zona Terra din Floresti, intr-un imobil finalizat in anul 2010, la etajul 1.
Apartamentul are o suprafata utila de 44 mp plus un balcon, este semidecomandat si astfel compartimentat: bucatarie deschisa cu livingul, un dormitor, hol si o baie.
Apartamentul se vinde la stadiul de semifinisat, cu centrala termica si calorifere, instalatii trase la pozitie, sapa autonivelanta, usa metalica la intrare si geam termopan cu tamplarie PVC.
Apartamentul se ofera spre vanzare cu un loc de parcare inclus in pret.