

Apartament pe doua niveluri, 2 camere, 60 mp! Parcare! Zona Plopilor! A.C!

**Cluj-Napoca, Floresti**

**62.000 € negociabil**

**1.033 €/mp**

**ID: X3SH10GIB**

Ultima actualizare: 20-06-2017

*Parerea agentului: Am remarcat finisajele de calitate si mobilierul modern. Oferta o recomand cu incredere unei familii, datorita suprafetei generoase.*



Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 60 mp  
**Suprafata construita:** 72 mp  
**Nr. camere:** 2  
**Nr. balcoane:** 1  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 2  
**Nr. locuri parcare:** 1  
**Nr. niveluri:** 2  
**Tip comp.:** semidecomandat  
**Etaj:** Etaj 2  
**Confort:** lux

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** zona nou dezvoltata de blocuri, statie de autobuz, magazine  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** 2009  
**Destinatie:** rezidential

### Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Climatizare (Aer conditionat), Acces internet (Cablu, Fibra optica, Wireless, Dial-up)

### Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Izolatii termice (Exterior), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Lemn), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

### Dotari

Alte spatii utile (WC Serviciu), Bucatarie (Mobilata, Utilata), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Mobilat (Complet), Electrocasnice (Masina de spalat rufe, Frigider, Aragaz), Diverse (Scara interioara), Dotari imobil (Interfon)

## **Alte detalii zona**

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

Blitz Imobiliare vinde apartament cu doua camere, situat in Floresti, in zona strazii Plopilor.

Apartamentul este situat intr-un imobil finalizat in anul 2009, la etajul 2+M.

Acesta are o suprafata utila de 60 mp, este semidecomandat, iar compartimentarea se prezinta astfel:

- primul nivel: bucataria open space cu livingul, o baie si un balcon.

- al doilea nivel: un dormitor, dressing si o baie.

Dispune de aer conditionat, centrala termica, geamuri termopan cu tamplarie PVC si usa metalica la intrare.

Se vinde complet mobilat si utilat, iar in pret este inclus si un loc de parcare.

BLITZ 23505AV