

Apartament cu scara interioara, 3 camere, 95 mp, zona Florilor! Parcare cu CF!

**Cluj-Napoca, Floresti**

**68.000 € negociabil**

**716 €/mp**

**ID: X3SH1093C**

Ultima actualizare: 13-04-2017

*Parerea agentului: Am apreciat compartimentarea apartamentului precum si incaperile spatioase ce pot sa ofere tot confortul necesar unei familii.*



Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 95 mp  
**Suprafata construita:** 114 mp  
**Nr. camere:** 3  
**Nr. balcoane:** 2  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 2  
**Nr. locuri parcare:** 1  
**Nr. niveluri:** 2  
**Tip comp.:** decomandat  
**Etaj:** Etaj 2  
**Confort:** 1

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** Zona nou dezvoltata de apartamente, magazin alimentar, statie de autobus  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** 2008  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

## Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Izolatii termice (Exterior), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Celulare), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

## Dotari

Alte spatii utile (WC Serviciu), Bucatarie (Mobilata), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Mobilat (Complet), Diverse (Scara interioara), Dotari imobil (Interfon)

## Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

### **Alte detalii**

---

Apartament de vanzare cu 3 camere, situat intr-o zona linistita din Floresti, cu vecinatati precum: magazin alimentar, statie de autobus si blocuri de apartamente.

Este situat la etajul 2 +M al unui imobil cu regim de intaltime p+2+m.

Dispune de o suprafata utila de 95 mp compartimentata astfel: 3 camere, 2 bai si 2 balcoane.

Printre dotarile apartamentului se numara centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie PVC si usa metalica la intrare.

Se vinde cu un loc de parcare si mobilierul din dotare inclus in pret.

BLITZ 9889AV