

Apartament cu 3 camere, 61 mp ,  
la cateva minute de sensul  
giratoriu!

**Cluj-Napoca, Floresti**

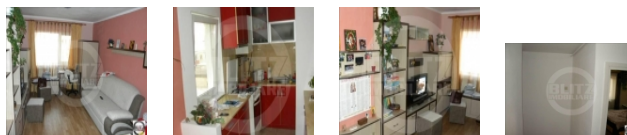
**37.500 € negociabil**

**615 €/mp**

**ID: X3SH106E3**

Ultima actualizare: 15-05-2017

*Parerea agentului: Mi-a placut faptul ca  
apartamentul este situat intr-o zona linistita  
aproape de scoala, de statia de autobuz, de  
magazine si institutii.*



**Horatiu Priscornita**  
Junior Broker

Telefon mobil:

Telefon fix: +4 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Date de contact agentie:



Fix: 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Adresa: Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 61 mp  
**Suprafata construita:** 73.2 mp  
**Nr. camere:** 3  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 1  
**Nr. niveluri:** 3  
**Tip comp.:** decomandat  
**Etaj:** Parter  
**Confort:** 1

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** blocuri de apartamente, magazine,  
statia de mijloc de transport in comun, institutii  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** inainte de 1990  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa,  
Canalizare, Gaz), Sistem  
incalzire (Centrala proprie,  
Calorifere), Acces internet  
(Cablul, Fibra optica, Wireless)

## Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre  
cu geam termopan (PVC), Usa  
intrare (Metal), Izolatii termice  
(Exterior), Podele (Parchet,  
Gresie), Usi interior (Celulare),  
Pereti (Vopsea lavabila,  
Faianta)

## Dotari

Alte spatii utile (Boxa la  
subsol), Bucatarie (Partial  
mobilata), Contorizare (Contor  
gaz, Apometre), Mobilat  
(Partial)

## Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

---

De vanzare apartament cu 3 camere, situat in zona strazii Gheorghe Doja din Floresti. Este o zona care ofera acces rapid la statia de autobuz, la magazine, la institutii etc. Se afla intr-un imobil cu 3 nivele, la parter si are suprafata utila de 61 mp. Compartimentarea este decomandata, astfel: 1 living, 2 dormitoare, 1 bucatarie si 1 baie.

Beneficiaza de finisaje moderne si se ofera partial mobilat. Are inclus in pret si o boxa la subsol.

BLITZ 16277AV