

Apartament cochet cu 3 camere, 2 locuri parcare, zona strazii Eroilor!

**Cluj-Napoca, Floresti**

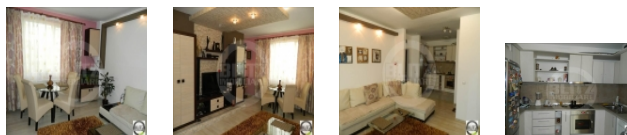
**56.900 € negociabil**

**903 €/mp**

**ID: X3SH10B01**

Ultima actualizare: 12-04-2017

*Parerea agentului: Un apartament amenajat cu bun gust. Atat dotarile cat si finisajele moderne creeaza o atmosfera placuta si primitoare.*



Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 63 mp  
**Suprafata construita:** 75.6 mp  
**Nr. camere:** 3  
**Nr. balcoane:** 1  
**Nr. balcoane inchise:** 1  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 1  
**Nr. locuri parcare:** 2  
**Nr. niveluri:** 3  
**Tip comp.:** semidecomandat  
**Etaj:** Parter  
**Confort:** 1

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** zona nou dezvoltata, piata Floresti, magazinele Profi si Unicar, farmacie, statie autobuz  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** 2008  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica, Wireless, Dial-up)

## Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Izolatii termice (Exterior), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Lemn), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta, Tapet)

## Dotari

Bucatarie (Mobilata), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Nemobilat, Dotari imobilInterfon

## **Alte detalii zona**

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

Oferim spre vanzare un apartament cu 3 camere pozitionat intr-o locatie usor accesibila din Floresti, avand in vecinatate piata agro-alimentara, magazinul Profi, magazinul Unicarm, farmacie, coafor si mijloace de transport in comun.

Apartamentul este situat intr-un imobil finalizat in anul 2008, la parter din P+3E. Suprafata utila de 63 mp este astfel compartimentata: bucatarie de tip open space cu livingul, 2 dormitoare, o baie plus un balcon inchis.

Atat finisajele cat si dotarile apartamentului sunt de calitate si bun gust.

Apartamentul se ofera spre vanzare partial mobilat, cu 2 locuri de parcare incluse in pret.

BLITZ 9766AV