

Apartament 3 camere, 75,53 mp,  
etaj intermediar, zona strazii  
Taietura Turcului

**Cluj-Napoca, Dambul Rotund**

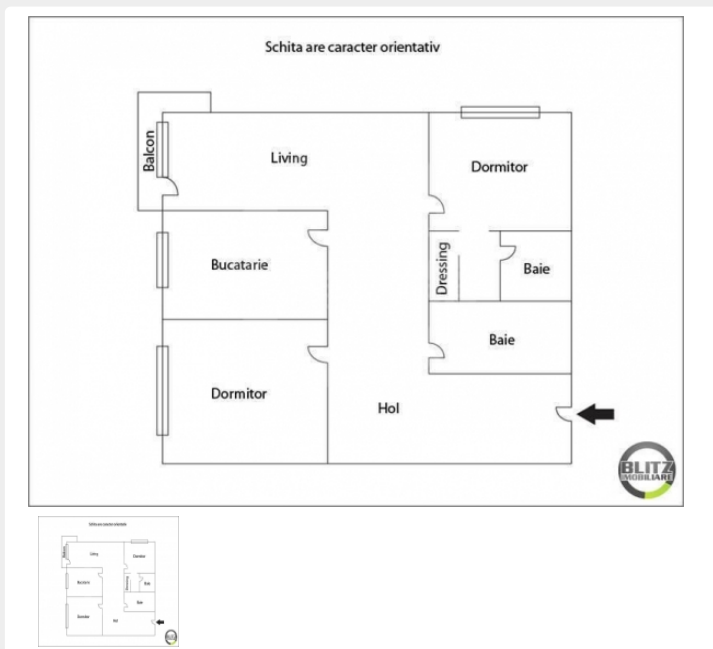
**71.754 € negociabil**

**950 €/mp**

**ID: X3SH10GKO**

Ultima actualizare: 04-07-2017

*Parerea agentului: Un apartament ce se vinde la stadiul de semifinisat, potrivit pentru o familie.*



Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 76 mp  
**Suprafata construita:** 90.63 mp  
**Nr. camere:** 3  
**Nr. balcoane:** 1  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 2  
**Nr. niveluri:** 6  
**Tip comp.:** decomandat  
**Etaj:** Etaj 3  
**Confort:** lux

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** blocuri de apartamente, statii de autobuz  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** 2016  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

## Finisaje

Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Izolatii termice (Exterior)

## Dotari

Contorizare (Contor gaz, Apometre), Nemobilat, Dotari imobilInterfon, Lift

## Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

Propunem spre vanzare apartament cu 3 camere situat in zona strazii Taietura Turcului. Apartamentul este pozitionat la etajul 3 al unui imobil nou cu 6 nivele, constructie finalizata in anul 2016 si beneficiaza de izolatia termica exterioara.

Are o suprafata utila de 75,53 mp si este compus din 2 camere, living, bucatarie, 2 bai, hol si balcon.

Ca si dotari, apartamentul beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare.

Se vinde la stadiul de semifinisat cu sapa autonivelanta si peretii gletuiti.

Acest pret este valabil doar la plata cash, in avans a 50% din valoarea imobilului.