

Apartament 3 camere, 67 mp utili,  
mobilat complet, zona strazii  
Primaverii

**Cluj-Napoca, Manastur**

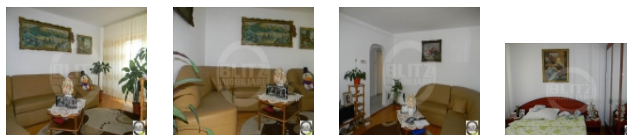
**84.000 € negociabil**

**1.254 €/mp**

**ID: X3SH109S8**

Ultima actualizare: 09-05-2017

*Parerea agentului: Apartamentul este  
inteligent compartimentat, cu panorama  
deosebita, potrivit pentru o familie.*



Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 67 mp  
**Suprafata construita:** 80.4 mp  
**Nr. camere:** 3  
**Nr. balcoane:** 1  
**Nr. balcoane inchise:** 1  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 1  
**Nr. niveluri:** 10  
**Tip comp.:** decomandat  
**Etaj:** Etaj 10  
**Confort:** 1

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** blocuri de apartamente, magazine  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** inainte de 1990  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa,  
Canalizare, Gaz, CATV), Sistem  
incalzire (Centrala proprie,  
Calorifere)

## Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre  
cu geam termopan (PVC), Usa  
intrare (Metal), Izolatii termice  
(Exterior), Podele (Parchet,  
Gresie), Usi interior (Celulare),  
Pereti (Vopsea lavabila,  
Faianta)

## Dotari

Alte spatii utile (WC Serviciu),  
Contorizare (Contor gaz,  
Apometre), Mobilat (Complet),  
Dotari imobil (Interfon, Lift)

## Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

### **Alte detalii**

---

De vanzare apartament cu 3 camere, situat in cartierul Manastur, zona strazii Primaverii. Este pozitionat la etajul 10 din cele 10 nivele ale unui imobil si dispune de o suprafata utila de 67 mp. Compartimentarea este decomandata, apartamentul este compus din: 3 camere, bucatarie, debara, baie, wc de serviciu si balcon.

Mobilierul este personalizat pe spatiu si ales cu bun gust.

Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare.

Se ofera spre vanzare complet mobilat. Contra unui abonament de la primarie, viitorul proprietar poate beneficia de un loc de parcare.

BLITZ 15199AV