

Apartament 2 camere, 62 mp,  
parcare, terasa, zona semicentrala

**Cluj-Napoca, Semicentral**

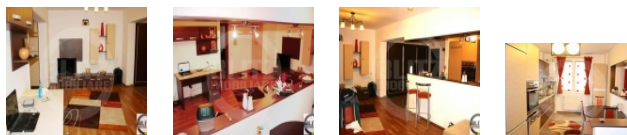
**110.000 € negociabil**

**1.774 €/mp**

**ID: X3SH10HCA**

Ultima actualizare: 12-06-2017

*Parerea agentului: Un apartament situat intr-o zona foarte buna, potrivit pentru o familie.*



Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 62 mp  
**Suprafata construita:** 74.4 mp  
**Nr. camere:** 2  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 1  
**Nr. locuri parcare:** 1  
**Nr. niveluri:** 3  
**Tip comp.:** semidecomandat  
**Etaj:** Parter  
**Confort:** lux

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** blocuri de apartamente, mijloace de transport in comun  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** 2009  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

## Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Izolatii termice (Exterior), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Celulare), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

## Dotari

Alte spatii utile (Terasa, Boxa la subsol), Bucatarie (Mobilata), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Mobilat (Complet), Dotari imobil (Interfon)

## Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

---

Propunem spre vanzare apartament cu 2 camere situat in zona semicentrala, aproape de toate punctele de interes ale orasului.

Apartamentul este pozitionat la parterul unui imobil cu 3 nivele si dispune de o suprafata utila de 62 mp.

Este semidecomandat si compus din: living open space cu bucataria, camera, baie, hol si o terasa de 24 mp.

Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tampalrie din PVC si usa metalica la intrare.

Se vinde complet mobilat.

In pretul de vanzare este inclus si un loc de parcare.