

Apartament 2 camere, 50 mp,  
parcare, zona strazii Calea  
Baciului

**Cluj-Napoca, Baci**

**64.500 € negociabil**

**1.290 €/mp**

**ID: X3SH10HAM**

Ultima actualizare: 31-01-2017

*Parerea agentului: Un apartament luminos,  
bine compartimentat, potrivit pentru un  
cuplu.*



Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 50 mp  
**Suprafata construita:** 60 mp  
**Nr. camere:** 2  
**Nr. balcoane:** 1  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 1  
**Nr. locuri parcare:** 1  
**Nr. niveluri:** 6  
**Tip comp.:** semidecomandat  
**Etaj:** Etaj 4  
**Confort:** 1

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** blocuri de apartamente, statii de  
autobuz  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** 2008  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa,  
Canalizare, Gaz, CATV), Sistem  
incalzire (Centrala proprie,  
Calorifere), Acces internet  
(Cablu, Fibra optica)

## Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre  
cu geam termopan (PVC), Usa  
intrare (Metal), Izolatii termice  
(Exterior), Podele (Parchet,  
Gresie), Usi interior (Celulare),  
Pereti (Vopsea lavabila,  
Faianta)

## Dotari

Bucatarie (Mobilata),  
Contorizare (Contor gaz,  
Apometre), Mobilat (Complet),  
Dotari imobil (Interfon)

## Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

### **Alte detalii**

Propunem spre vanzare apartament cu 2 camere situat in zona strazii Calea Baciului.

Apartamentul este pozitionat la etajul 4 intr-un imobil cu 6 nivele si dispune de o suprafata utila de 50 mp.

Compartimentarea este semidecomanadata si dispusa astfel: living open space cu bucataria, dormitor, baie, hol si un balcon de 7 mp.

Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intare.

Se vinde complet mobilat.

In pretul de vanzare este inclus un loc de parcare.