

Garsoniera 41,07 mp,  
decomandata, zona strazii Calea  
Baciului

**Cluj-Napoca, Baci**

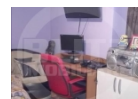
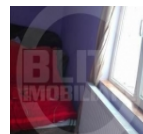
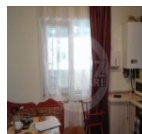
**40.999 €**

**998 €/mp**

**ID: X3SH10HDB**

Ultima actualizare: 02-05-2017

*Parerea agentului: Garsoniera situata intr-o  
zona linistita, potrivita pentru investitie.*



Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 41 mp  
**Suprafata construita:** 49.28 mp  
**Nr. camere:** 1  
**Nr. balcoane:** 1  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 1  
**Nr. niveluri:** 4  
**Tip comp.:** decomandat  
**Demisol:** 1  
**Etaj:** Parter  
**Confort:** lux

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** blocuri de apartamente, mijloace de transport in comun  
**Tip locuinta:** garsoniera  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** 2008  
**Destinatie:** rezidential

### Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

### Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Izolatii termice (Exterior), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Celulare), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

### Dotari

Bucatarie (Mobilata), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Mobilat (Complet), Dotari imobil (Interfon)

### Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

### **Alte detalii**

---

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare garsoniera, situata in zona strazii Calea Baciului.

Garsoniera este pozitionata la parterul unui imobil cu 4 nivele si dispune de o suprafata utila de 41,07 mp.

Este decomandata si compusa din: camera, bucatarie, baie, hol si balcon.

Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare.

Se vinde complet mobilata.

BLITZ 9438AV