# Apartament 1 camera, 40 mp, prima inchiriere, garaj, zona Iulius Mall

**Cluj-Napoca, Marasti**

**400 €/luna**

**ID: X3SH10HFT**

Ultima actualizare: 02-12-2016

*Parerea agentului: Un apartament finisat modern, mobila fiind personalizata pe spatiu, ideal pentru o persoana sau un cuplu.*

Bogdan Lucaciu
Junior Broker

Telefon mobil:

Telefon fix: +4 0264 333 777

Email: office@blitz.ro


Date de contact agentie:


Fix: 0264 333 777
Email: office@blitz.ro
Adresa: Str. Horea nr. 13, Cluj Napoca


## Caracteristici

**Suprafata utila:** 40 mp
**Suprafata construita:** 48 mp
**Nr. camere:** 1
**Nr. balcoane:** 1
**Nr. bucatarii:** 1
**Nr. bai:** 1
**Nr. garaje:** 1
**Nr. niveluri:** 10
**Tip comp.:** semidecomandat
**Etaj:** Etaj 5
**Confort:** lux

**Vicii:** nu sunt
**Vecinatati:** mijloace de transport in comun, blocuri de apartamente
**Tip locuinta:** apartament
**Stadiu constructie:** finalizata
**Tip imobil:** bloc de apartamente
**Structura rezistenta:** caramida
**An constructie:** 2016
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

## Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Lemn), Izolatii termice (Exterior), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Celulare), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

## Dotari

Bucatarie (Mobilata, Utilata), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Mobilat (Complet), Electrocasnice (Masina de spalat rufe, Frigider, Aragaz), Dotari imobil (Interfon, Lift)

## Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## Alte detalii

Blitz Imobiliare ofera spre inchiriere apartament cu o camera, situat in zona Iulius Mall.
Apartamentul este pozitionat la etajul 5 intr-un imobil cu 10 nivele si dispune de o suprafata utila generoasa de 40 mp.
Compartimentarea este gandita astfel: living open space cu bucataria, baie, hol si balcon.
Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare.
Se inchiriaza complet mobilat si utilat, iar in pret este inclus un garaj.