

4 camere, 180 mp, decomandat, terasa, parcare, zona strazii Eftimie Murgu

**Cluj-Napoca, Andrei Muresanu**

**1.100 €/luna**

**ID: X3SH10GOM**

Ultima actualizare: 04-10-2016

*Parerea agentului: Un apartament spatios si luminos ce ofera o priveliste frumoasa asupra orasului.*



**Alexandru Dragoste**

Senior Broker

Telefon mobil:

Telefon fix: +4 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj

Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 180 mp  
**Suprafata construita:** 216 mp  
**Nr. camere:** 4  
**Nr. balcoane:** 3  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 2  
**Nr. locuri parcare:** 1  
**Nr. niveluri:** 5  
**Tip comp.:** decomandat  
**Etaj:** Etaj 5  
**Confort:** lux

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** blocuri de apartamente, mijloace de transport in comun  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** 2006  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

## Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (PVC), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Celulare), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

## Dotari

Bucatarie (Mobilata, Utilata), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Mobilat (Complet), Electrocasnice (Masina de spalat rufe, Frigider, Aragaz), Dotari imobil (Interfon, Lift)

## Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate, Betonate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

---

Propunem spre inchiriere apartament cu 4 camere situat in zona strazii Eftimie Murgu din cartierul Andrei Muresanu.

Apartamentul este pozitionat la etajul 5 intr-un imobil cu 5 nivele si dispune de o suprafata generoasa de 180 mp.

Compartimentarea este decomandata, apartamentul fiind compus din:

- parter: living open space cu bucataria, 2 dormitoare, 1 baie, balcon si 2 terase de 15 mp fiecare;
- etaj: dormitor, baie si 2 balcoane;

Beneficiaza de centrala termica proprie, aer conditionat, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare.

In pretul chiriei este inclus un loc de parcare subteran.

Se inchiriaza complet mobilat si utilat.